Tweede Kamer
DER STATEN-GENERAAL

Den Haag, 18 november 2026

Voortouwcommissie:	**vaste commissie voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening**		
Volgcommissie(s):	FIN	i.v.m. agendapunt	11
	I&W	i.v.m. agendapunt	20
	KR	i.v.m. agendapunt	19
	SZW	i.v.m. agendapunt	11
Document:	**Besluitenlijst van de procedurevergadering van dinsdag 17 november 2026**		

Regeling van werkzaamheden

1. Agendapunt: **Commissie-regeling van werkzaamheden d.d. 17 november 2026**

Zaak: Verzoek bij commissie-regeling van werkzaamheden - griffier, M. Meedendorp - 6 november 2026
Verzoek bij commissie-regeling van werkzaamheden d.d. 17-11-2026 - 2026Z24274

Besluit: Er zijn geen verzoeken voor de commissie-regeling van werkzaamheden.

Mededelingen

Geen agendapunten

Brievenlijst

2. Agendapunt: **Brievenlijst organisaties**
(zie de zaken en de besluiten op de brievenlijst)

3. Agendapunt: **Brievenlijst particulieren**
(zie de zaken en de besluiten op de brievenlijst)

Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening

4. Agendapunt: **Voorstel van wet van de leden Keijzer, Claassen en Clemminck tot wijziging van de Huisvestingswet 2014 inzake het verbod op voorrang voor vergunninghouders (Wet nieuwe regels inzake huisvesting vergunninghouders)**

Zaak: Initiatiefwetgeving - Tweede Kamerlid, M.C.G. Keijzer (Keijzer) - 23 april 2026
Voorstel van wet van de leden Keijzer, Claassen en Clemminck tot wijziging van de Huisvestingswet 2014 inzake het verbod op voorrang voor vergunninghouders (Wet nieuwe regels inzake huisvesting vergunninghouders) - 36935

Besluit: Inbrengdatum voor het nader verslag vaststellen op 19 november 2026 om 14.00 uur.

Noot: *In de procedurevergadering van 3 november jl. is reeds besloten tot het uitbrengen van een nader verslag.*

Zaak: Nota n.a.v. het (nader/tweede nader/enz.) verslag - Tweede Kamerlid, M.C.G. Keijzer (Keijzer) - 30 oktober 2026
Nota naar aanleiding van het verslag - 36935-7

Besluit: Betrekken bij de verdere behandeling van het wetsvoorstel.

5. Agendapunt: **Wijziging van de Kadasterwet in verband met het verduidelijken van de inschrijvingseisen van registerverklaringen, het regelen van een grondslag voor de geautomatiseerde verwerking van aktes, het regelen van de verplichting voor de bewaarder om voortaan stukken in te schrijven die gesteld zijn in een vreemde of de Friese taal en een aantal andere wijzigingen (Verzamelwijziging Kadasterwet)**

Zaak: Wetgeving - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 31 augustus 2026
Wijziging van de Kadasterwet in verband met het verduidelijken van de inschrijvingseisen van registerverklaringen, het regelen van een grondslag voor de geautomatiseerde verwerking van aktes, het regelen van de verplichting voor de bewaarder om voortaan stukken in te schrijven die gesteld zijn in een vreemde of de Friese taal en een aantal andere wijzigingen (Verzamelwijziging Kadasterwet) - 37000

Besluit: Aanmelden voor plenaire behandeling (als hamerstuk).

Zaak: Nota n.a.v. het (nader/tweede nader/enz.) verslag - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 6 november 2026
Nota naar aanleiding van het verslag - 37000-6

Besluit: Betrekken bij de verdere behandeling van het wetsvoorstel.

6. Agendapunt: **Verslag schriftelijk overleg over het ontwerpbesluit tot wijziging van het Besluit toegelaten instellingen volkshuisvesting 2015 in verband met de modernisering van projectsteun**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 30 oktober 2026
Antwoorden op vragen commissie over het ontwerpbesluit tot wijziging van het Besluit toegelaten instellingen volkshuisvesting 2015 in verband met de modernisering van projectsteun (Kamerstuk 29453-584) - 29453-591

Besluit: Voor kennisgeving aangenomen.

Noot: De fracties van VVD, CDA, BBB en ChristenUnie hebben deelgenomen aan het schriftelijk overleg.

7. Agendapunt: **Verslag schriftelijk overleg over het ontwerpbesluit tot wijziging van het Besluit bouwwerken leefomgeving in verband met de uitfasering van energielabel E, F, en G bij huurwoningen**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 6 november 2026
Antwoorden op vragen commissie over het ontwerpbesluit tot wijziging van het Besluit bouwwerken leefomgeving in verband met de uitfasering van energielabel E, F, en G bij huurwoningen (Kamerstuk 28325-333) - 2026Z24337

Besluit: Voor kennisgeving aangenomen.

Noot: De fracties van D66, VVD, PVV, CDA, JA21, BBB en ChristenUnie hebben deelgenomen aan het schriftelijk overleg.

8. Agendapunt: **Voornemen tot overleg met Kavel 10 over de Basisvoorziening Beeldmateriaal**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 2 november 2026
Voornemen tot overleg met Kavel 10 over de Basisvoorziening Beeldmateriaal - 2026Z23778

Besluit: Agenderen voor het commissiedebat Ruimtelijke Ordening op 26 november 2026.

9. Agendapunt: **De verstedelijkingsstrategie Twente**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 11 november 2026
De verstedelijkingsstrategie Twente - 2026Z24759

Besluit: Agenderen voor het commissiedebat Ruimtelijke Ordening op 26 november 2026.

10. Agendapunt: **Reactie op verzoek commissie over de opzet periodieke rapportage uitvoering rijksvastgoedbeleid**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 6 november 2026
Reactie op verzoek commissie over de opzet periodieke rapportage uitvoering rijksvastgoedbeleid - 2026Z24354

Besluit: Agenderen voor het commissiedebat Rijksvastgoed en renovatie Binnenhof op 10 februari 2027.

11. Agendapunt: **Leennormen hypothecair krediet 2027**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 2 november 2026
Leennormen hypothecair krediet 2027 - 2026Z23721

Besluit: Agenderen voor het ongeplande commissiedebat Woningbouwopgave.

Volgcommissie(s): FIN, SZW

12. Agendapunt: **Eerste evaluatie convenant met Nederlands Register Vastgoed Taxateurs (NRVT)**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 2 november 2026
Eerste evaluatie convenant met Nederlands Register Vastgoed Taxateurs (NRVT) - 2026Z23757

Besluit: Agenderen voor het ongeplande commissiedebat Woningbouwopgave.

13. Agendapunt: **Aanwijzing van vijf nieuwe Nationaal Grootschalige Woningbouwlocaties voor de middellange termijn**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 9 november 2026
Aanwijzing van vijf nieuwe Nationaal Grootschalige Woningbouwlocaties voor de middellange termijn - 2026Z24367

Besluit: Agenderen voor het ongeplande commissiedebat Woningbouwopgave.

14. Agendapunt: **Instelling eenmalig adviescollege Duurzaam corporatiestelsel**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 16 november 2026
Instelling eenmalig adviescollege Duurzaam corporatiestelsel - 2026Z25139

Besluit: Reeds geagendeerd voor het commissiedebat Staat van de Volkshuisvesting op 19 november 2026.

15. Agendapunt: **Interdepartementaal Beleidsonderzoek (IBO) energietransitie woningvoorraad 2050**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 16 november 2026
Interdepartementaal Beleidsonderzoek (IBO) energietransitie woningvoorraad 2050 - 2026Z25117

Besluit: Agenderen voor het ongeplande commissiedebat Klimaatbeleid gebouwde omgeving.

16. Agendapunt: **16e voortgangsrapportage Binnenhof Renovatie**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 16 november 2026
16e voortgangsrapportage Binnenhof Renovatie - 34293-161

Besluit: Agenderen voor het commissiedebat Rijksvastgoed en renovatie Binnenhof op 10 februari 2027.

17. Agendapunt: **Reactie op verzoek commissie over de Periodieke Rapportage VRO 2020-2026**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 16 november 2026
Reactie op verzoek commissie over de Periodieke Rapportage VRO 2020-2026 - 2026Z25096

Besluit: Agenderen voor het commissiedebat Ruimtelijke Ordening op 26 november 2026.

18. Agendapunt: **Nota Ruimte: Nederland wordt niet groter, wel ruimer**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 16 november 2026
Nota Ruimte: Nederland wordt niet groter, wel ruimer - 2026Z25082

Besluit: Agenderen voor het notaoverleg Nota Ruimte op 16 december 2026.

Besluit: Inbrengdatum voor het stellen van feitelijke vragen vaststellen op 20 november 2026 om 14.00 uur.

19. Agendapunt: **Wijziging van de Woningwet en de Wet op het overleg huurders verhuurder in verband met het kunnen toelaten van instellingen tot het stelsel van woningcorporaties op Bonaire, Sint Eustatius en Saba (Woningwet BES)**

Zaak: Wetgeving - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 16 november 2026
Wijziging van de Woningwet en de Wet op het overleg huurders verhuurder in verband met het kunnen toelaten van instellingen tot het stelsel van woningcorporaties op Bonaire, Sint Eustatius en Saba (Woningwet BES) - 37065

Besluit: Inbrengdatum voor het verslag vaststellen op 8 december 2026 om 14.00 uur.

Volgcommissie(s): KR

Reeds geagendeerde/betrokken stukken

20. Agendapunt: **Appreciatie van de motie-Beckerman over het toepassen van UF-schuim in gebouwen zo snel mogelijk verbieden**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 3 november 2026
Appreciatie van de motie van het lid Beckerman over het toepassen van UF-schuim in gebouwen zo snel mogelijk verbieden (Kamerstuk 37020-XII-49) - 2026Z23841

Besluit: Desgewenst betrokken bij de stemming over de motie (Kamerstuk 37 020-XII, nr. 49) op 3 november 2026.

Volgcommissie(s): I&W

21. Agendapunt: **Beantwoording feitelijke vragen over voortgang en maatregelen modernisering grondbeleid - beter dekken van publieke kosten gebiedsontwikkelingen**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 9 november 2026
Beantwoording vragen commissie over voortgang en maatregelen modernisering grondbeleid - beter dekken van publieke kosten gebiedsontwikkelingen - 2026Z24488

Besluit: Betrokken bij het commissiedebat Grondbeleid op 11 november 2026.

22. Agendapunt: **Voortgang aanpak woondiscriminatie**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 4 november 2026
Voortgang aanpak woondiscriminatie - 2026Z23973

Besluit: Reeds geagendeerd voor het commissiedebat Staat van de Volkshuisvesting op 19 november 2026.

Europa

23. Agendapunt: **Nederlandse inzet tijdens de informele ministeriële bijeenkomst over wonen in Dublin**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 16 november 2026
Nederlandse inzet tijdens de informele ministeriële bijeenkomst over wonen in Dublin - 2026Z25134

Besluit: Reeds geagendeerd voor het commissiedebat Staat van de Volkshuisvesting op 19 november 2026.

Overig

24. Agendapunt: **Analyse wetsvoorstel Wijziging van de Woningwet, de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte en de Wet op de huurtoeslag in verband met de nationale prestatieafspraken 2025-2035 ten opzichte van de Nationale Prestatieafspraken 2025-2035**

Zaak: Stafnotitie - griffier, M. Meedendorp - 12 november 2026
Analyse wetsvoorstel t.o.v. de Nationale Prestatieafspraken 2025-2035 - 2026Z24978

Besluit: Desgewenst betrekken bij de inbreng voor het wetsvoorstel op 25 november 2026.

Noot: *In de procedurevergadering van 3 november jl. heeft de commissie ingestemd met het voorstel van wetgevingsrapporteur Steen (CDA) om deze analyse te laten uitvoeren door de commissiestaf.*

25. Agendapunt: **Spreektijden notaoverleg Nota Ruimte d.d. 16 december 2026**

Noot: Besluit: Onderstaande spreektijden hanteren (1e en 2e termijn).

- D66: 7 en 3 minuten
- VVD: 7 en 3 minuten
- PRO: 6 en 3 minuten
- PVV: 6 en 3 minuten
- CDA: 6 en 3 minuten
- JA21: 5 en 2 minuten
- FVD: 4 en 2 minuten
- Groep Markuszower: 4 en 2 minuten
- DENK: 3 en 2 minuten
- SGP: 3 en 2 minuten
- PvdD: 3 en 2 minuten
- CU: 3 en 2 minuten
- SP: 3 en 2 minuten
- BBB: 3 en 2 minuten
- 50PLUS: 3 en 2 minuten
- Volt: 3 en 1 minuten
- Lid Keijzer: 3 en 1 minuten

26. Agendapunt: **Verzoek commissie Koninkrijksrelaties inzake concrete toepassing 'comply or explain'-principe beleidsterrein vakministeries**

Zaak: Brief commissie - griffier, A.E.A.J. Hessing-Puts - 4 november 2026
Aan bewindspersoon - verzoek inzake concrete toepassing 'comply or explain'-principe beleidsterrein vakministeries - 2026Z24043

Besluit: Ter informatie.

Noot: *Middels deze brief heeft de commissie Koninkrijksrelaties het kabinet verzocht per beleidsterrein aan te geven hoe het ‘comply or explain-principe' wordt toegepast op initiatieven die zijn aangekondigd in de dit voorjaar ontvangen departementale beleidsbrieven. Dit principe houdt in dat nieuw beleid en regelgeving in beginsel tevens van toepassing zijn op Caribisch Nederland (comply), tenzij sprake is van zwaarwegende en deugdelijk gemotiveerde redenen om hiervan af te wijken (explain).*

Planning der werkzaamheden

27. Agendapunt: **Plannen strategische procedurevergadering VRO en uitvragen planningsbrief voor 2027**

Zaak: Overig (openbaar) - griffier, M. Meedendorp - 12 november 2026
Opvragen planningsbrief voor het jaar 2027 - 2026Z24939

Besluit: De volgende strategische procedurevergadering plannen op 16 februari 2027 van 17.00 tot 18.00 uur.

Besluit: De minister van VRO verzoeken uiterlijk voor het eind van het kerstreces een planningsoverzicht voor het jaar 2027 aan de Kamer te doen toekomen.

28. Agendapunt: **Overzicht geplande activiteiten (ter informatie)**

Noot:
do 19-11-2026 15.00 - 19.00 Commissiedebat Staat van de Volkshuisvesting (6m spreektijd)
woe 25-11-2026 10.00 - 12.00 Rondetafelgesprek Esthetisch bouwen
do 26-11-2026 13.30 - 17.30 Commissiedebat Ruimtelijke Ordening (5m spreektijd)
di 01-12-2026 16.30 - 17.00 Procedurevergadering Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
di 15-12-2026 16.30 - 17.00 Procedurevergadering Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
woe 16-12-2026 17.00 - 21.00 Notaoverleg Notaoverleg Nota Ruimte
di 19-01-2027 16.30 - 17.00 Procedurevergadering Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
ma 25-01-2027 14.00 - 18.00 Notaoverleg Notaoverleg over de initiatiefnota van het lid Kröger inzake een isolatie-offensief (36729)
di 02-02-2026 16.30 - 17.00 Procedurevergadering Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
woe 10-02-2027 14.30 - 17.30 Commissiedebat Rijksvastgoed en renovatie Binnenhof (4m spreektijd)
di 16-02-2026 16.30 - 17.00 Procedurevergadering Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
ma 22-02-2027 t/m woe 24-02-2027 Werkbezoek Werkbezoek München en Straatsburg

29. Agendapunt: **Verzoek om de staatssecretaris van Klimaat en Groene Groei uit te nodigen voor het commissiedebat Ruimtelijke Ordening op 26 november 2026 vanwege het onderwerp Moerdijk.**

Zaak: Rondvraagpunt procedurevergadering - Tweede Kamerlid, H.S. Steen (CDA) - 17 november 2026
Verzoek om de staatssecretaris van Klimaat en Groene Groei uit te nodigen voor het commissiedebat Ruimtelijke Ordening op 26 november 2026. - 2026Z25401

Besluit: De staatssecretaris van Klimaat en Groene Groei wordt uitgenodigd voor het commissiedebat Ruimtelijke Ordening op 26 november 2026.

30. Agendapunt: **Overzicht ongeplande activiteiten**

Noot:
Commissiedebat Woningbouwopgave (12 brieven)
Commissiedebat Leefbaarheid en Veiligheid (2 brieven)

31.	Agendapunt:	**Plenaire debatten (ter informatie)**
	Noot:	1, 2 en 3 december 2026 (week 49) - Begroting Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (37 020 - XXII) Ongeplande debatten: 20. Debat over droogte in Nederland en de voorbereiding daarop voor de toekomst (Bromet) (minister IW, minister LVVN, minister VRO) 28. Debat over de woonplannen van het kabinet (De Hoop) (minister VRO) 29. Debat over het VN-verdrag Handicap (Westerveld) (minister LZJS, minister BZK, minister WP, minister VRO) 52. Dertigledendebat over het rapport van de Nationale Ombudsman over de discriminatie van Roma, Sinti en reizigers (Tseggai) (minister BZK, minister VRO) 59. Dertigledendebat over de bescherming van mensen tegen de klimaatcrisis (Teunissen) (minister KGG, minister VRO)

Rondvraag

Geen agendapunten

Besloten gedeelte

Geen agendapunten

Griffier:	M. Meedendorp
Activiteitnummer:	2026A02040