

**TER BESLISSING**
Aan

de staatssecretaris van Financiën

**Directoraat-Generaal
voor Fiscale Zaken
Directie Directe
Belastingen & Toeslagen**

Persoonsgegevens

nota

Kabinetsreactie rapport eigenwoningforfait

Datum
21 september 2026**Notanummer**
2026-0000362827**Bijlagen**
1. Kabinetsreactie
2. Rapport**Aanleiding**

Op 21 augustus jl. is het rapport over de actualisatie van het eigenwoningforfait (EWF) afgerond. Het Commissiedebat Volkshuisvesting en Fiscaliteit is gepland op donderdag 24 september. Wij adviseren het rapport tegelijkertijd met een kabinetsreactie te versturen. Hiermee wordt direct duidelijkheid gegeven over de inzet van het kabinet. In de bijlage vindt u dit rapport en de voorgestelde kabinetsreactie erop.

Beslispunten

- Gaat u (stas en minister) akkoord met het verzenden van het rapport over de actualisatie van het EWF en de kabinetsreactie erop naar de beide Kamers?
 - Zo ja, dan verzoeken wij u (stas) de brief te ondertekenen. Het rapport en de kabinetsreactie zullen dan mede namens de minister van VRO verstuurd worden.
- Gaat u (stas en minister) akkoord met het openbaar maken van de nu voorliggende nota, conform de beleidslijn Actieve openbaarmaking nota's?

1 suggestie, voor de rest akkoord

Kernpunten

- Het rapport 'Actualisering eigenwoningforfait' is opgesteld naar aanleiding van de constatering dat de onderbouwing van het eigenwoningforfait niet meer actueel is. De laatste cijfermatige onderbouwing dateert namelijk uit 1992. Door indexeringen en beleidsmatige veranderingen is het huidige eigenwoningforfait niet meer actueel.
- In de Kamerbrief wordt de aanleiding voor het onderzoek en de conclusies ervan kort geschetst. Daarnaast wordt aangegeven dat het kabinet, zoals in het Coalitieakkoord is aangekondigd, niet voornemens is om de fiscale behandeling van de eigen woning te wijzigen, wat daarmee ook geldt voor aanpassingen aan het eigenwoningforfait.
- Op grond van de Wet open overheid dienen dergelijke rapporten - al dan niet inclusief een kabinetsreactie - uit eigen beweging openbaar gemaakt te worden. Hiervoor wordt een termijn van 4 weken aangehouden.

Communicatie

Uw woordvoerder is betrokken.

Politiek/bestuurlijke context

Niet van toepassing.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Niet van toepassing.