Tweede Kamer der Staten-Generaal

2

Vergaderjaar 2025–2026

28 325 Bouwregelgeving

Nr. 334 **BRIEF VAN DE MINISTER VAN VOLKSHUISVESTING EN RUIMTELIJKE ORDENING**

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 25 augustus 2026

In het commissiedebat bouwregelgeving van 1 juli 2026 heb ik in reactie op de inbreng van het lid De Hoop (PRO) toegezegd om na te gaan (fact finding) wat bouwbedrijven en Bouwend Nederland in 2024 hebben gezegd over het niet doorgaan van de verplichte verblijfsvoorzieningen voor bouwwerkafhankelijke beschermde diersoorten bij woningen (TZ202607-086).

Op 28 november 2024 heeft mijn ambtsvoorganger uw Kamer geïnformeerd[1] dat er geen eisen worden opgenomen in het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) voor het aanbrengen van verblijfsvoorzieningen voor bouwwerkafhankelijke beschermde diersoorten (huismus, gierzwaluw en vleermuis) bij nieuwbouw en ingrijpende renovatie van woningen. Eerder was daartoe een wijziging van het Bbl ter voorhang aan uw Kamer gestuurd op 7 mei 2024.[2]

Voorafgaand aan deze brief, had het KAN-platform op 15 november 2024 een open brief gestuurd aan mijn ambtsvoorganger[3], waarin werd gevraagd om deze eisen in het Bbl zo spoedig mogelijk te publiceren en in werking te laten treden. Deze brief was ondertekend door directeuren van de drie brancheverenigingen achter het KAN platform (Bouwend Nederland, WoningbouwersNL en NEPROM).

Nadat mijn ambtsvoorganger op 28 november 2024 in haar kamerbrief duidelijkheid had gegeven over het niet meer opnemen van de betreffende eisen in het Bbl voor woningen, is er geen reactie door de drie genoemde brancheverenigingen naar het ministerie geregistreerd. Ook

[1] https://open.overheid.nl/documenten/9b5f696e-66a5-4853-a7b7-442b4091728c/file
[2] https://zoek.officielebekendmakingen.nl/kst-28325-269.html
[3] https://www.kanbouwen.nl/wp-content/uploads/2024/11/20241115-Brief-minister-VRO-nestgelegenheden.pdf

kst-28325-334
ISSN 0921 - 7371
's-Gravenhage 2026

hebben hierover geen nadere gesprekken plaatsgevonden tussen de brancheverenigingen en het ministerie.

In 2025 is bij het verder in procedure brengen van de betreffende eisen voor alleen utiliteitsgebouwen geen nieuw pleidooi vanuit de bouw gekomen naar het ministerie voor het alsnog opnemen van de eisen voor woningbouw. Ook uw Kamer heeft bij het schriftelijke overleg van 3 december 2025 over de betreffende Bbl-wijziging dit niet opnieuw aan de orde gesteld.[4]

De Bbl-wijziging die zich richt op de utiliteitsbouw, ligt thans voor ter advies bij de Raad van State. Verder werk ik aan een wijziging van de Omgevingsregeling (Or) met daarin de technische eisen, die aan de verblijfsvoorzieningen worden gesteld. Bij de internetconsultatie zijn er veel reacties gekomen op deze technische eisen, die ik thans zorgvuldig bezie en daarna zal bespreken met een eerder betrokken klankbordgroep. De inwerkingtreding van de eisen voor utiliteitsgebouwen is hierdoor niet eerder voorzien dan 1 juli 2027.

De Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,
E. Boekholt-O'Sullivan

[4] https://zoek.officielebekendmakingen.nl/kst-28325-303.html