



**TER ONDERTEKENING**

**Nota actief openbaar**  
Ja

**Onze referentie**  
2026-0000363704

**Datum**  
21 juli 2026

**Opgesteld door**

**Samengewerkt met**  
BenE

**Bijlage(n)**  
1

Aan  
Van

MVRO  
Wonen

nota

Nota beantwoording Kamervragen

**Aanleiding**

Het lid Beckerman (SP) heeft Kamervragen gesteld over het bericht 'Vrouw valt van trap in gebouw waar liften maanden stuk zijn en moet via raam naar buiten, bewoners klagen over onveilige situatie'. Bijgaand vindt u de beantwoording van deze vragen.

**Geadviseerd besluit**

Indien akkoord, graag de beantwoording tekenen.

**Kern**

- Het lid Beckerman stelt vragen naar aanleiding van een bericht over een complex in Eindhoven waar, volgens de bewoners, een onveilige situatie is ontstaan. Zo werken drie van de vier liften al enkele maanden niet en staat de enige werkende lift nog wel eens stil tussen twee verdiepingen.
- Verder wordt gevraagd naar de mogelijkheden die er zijn om ongewenste verhuurpraktijken tegen te gaan.
- In de beantwoording:
  - geeft u aan dat iedere huurder recht heeft op een woning van goede kwaliteit, die bovendien goed onderhouden wordt;
  - benoemt u de verschillende mogelijkheden die huurders hebben om hun recht te halen en die gemeenten hebben om toezicht te houden op ongewenst verhuurbedrag.
  - is specifieke aandacht voor de mogelijkheden die huurders en gemeenten hebben om op te treden bij (mogelijke) gebreken of achterstallig onderhoud.

**Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden**

*Motivering*

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

**Bijlagen**

| Volgnummer | Naam | Informatie |
|------------|------|------------|
|------------|------|------------|

|   |                                                                                                                                                                                                |  |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1 | Beantwoording Kamervragen<br>over het bericht 'Vrouw valt van<br>trap in gebouw waar liften<br>maanden stuk zijn en motie via<br>raam naar buiten, bewoners<br>klagen over onveilige situatie' |  |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

**Onze referentie**  
2026-0000363704

**Datum**  
21 juli 2026