Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

TER BESLUITVORMING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2026-0000297702

Datum
24 juni 2026

Opgesteld door
[redacted]

Samengewerkt met
WBB, VWS, FEZ

Bijlage(n)
2

Aan MVRO
Van DGVB

nota

Nota voortgangsbrief ouderenhuisvesting juni 2026

Aanleiding

U heeft in recente debatten toegezegd de Tweede Kamer te informeren over de voortgang op ouderenhuisvesting. Uw ambtsvoorganger heeft de Eerste Kamer toegezegd hen ook te blijven informeren over de voortgang op ouderenhuisvesting. Bijgevoegde brieven geven daar invulling aan. U stuurt deze brieven samen met de Minister van Langdurige Zorg, Jeugd en Sport, omdat u samen aan deze opgave werkt. De brief wordt parallel aan haar voorgelegd.

Geadviseerd besluit

- U wordt geadviseerd akkoord te geven op de voortgangsbrief voor zowel de Eerste Kamer als de Tweede Kamer. De inhoud van de brieven is hetzelfde.
- U wordt geadviseerd akkoord te geven om de brieven te ondertekenen en deze samen met de minister van LJS te versturen.

Kern

De voortgangsbrief is gericht op de daadwerkelijke voortgang in planning en realisatie en ouderenhuisvesting en de acties die u onderneemt om hier een versnelling aan te geven. Daarnaast staat in de bijlage een aantal gerelateerde onderwerpen waarvan u de kamer op de hoogte brengt.
In de brief bespreekt u:
<u>Voortgang</u>

- De voortgang van nultredenwoningen is goed op gang;
- Voor geclusterde en zorggeschikte woningen is nog een schaalvergroting nodig.

<u>Acties om bouw te stimuleren</u>

- Sturing via woningbouwinstrumenten: Hierbij geeft u aan dat u de wet regie en de woondeals inzet voor deze opgave;
- Specifieke financiële regelingen: Hier kondigt u voor het eerst het specifieke bedrag aan dat u voor geclusterde en zorggeschikte woningen t/m 2030 gereserveerd heeft onder de realisatiestimulans (420 miljoen);
- Gemeenschapsvorming: Hierbij geeft MLJS aan dat zij gaat inzetten op het ondersteunen van gemeenschapsvorming en daar middelen voor gaat zoeken;
- Financiële doorstroommaatregelen: Hierbij gaat u in op de uitwerking van de doorstroomhypotheek (CA & voorstel 50plus/CDA);

- Ondersteuningsteam: Hierbij staat u stil bij het afronden van het Aanjaagteam Wonen zorg welzijn voor ouderen en geeft u aan dat u een mogelijkheid onderzoekt om verdere ondersteuning vorm te geven;
- Verbeteren van de monitoring: Hierbij geeft u aan dat gemeenten en corporaties een been bij te trekken hebben op de data-kwaliteit.

Overige onderwerpen in bijlage
In de bijlage geeft u nadere toelichting op een aantal van de bovengenoemde acties en vermeldt u de voortgang op enkele andere onderwerpen.

- Met de brief doet u de toezeggingen af aan de EK en TK om hen te informeren over de voortgang op ouderenhuisvesting.
- Met de brief doet u de toezegging af aan het lid Keijzer om de beschikbare middelen voor ouderenhuisvesting nader toe te lichten.
- Met de brief doet u de motie af van het lid Van der Plas die de regering verzoekt te onderzoeken hoe zowel ten aanzien van koop als huur nog beter kan worden aangesloten op de woonwensen van senioren.
- Met de brief geeft u ook invulling aan diverse aandachtspunten die de Algemene Rekenkamer in 2025 heeft benoemd ten aanzien van communicatie met de Kamers over ouderenhuisvesting.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden
Motivering
In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	**Naam**	**Informatie**
1	Kamerbrief EK	
2	Kamerbrief TK	