Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2026-0000324291

Datum
3 juli 2026

Samengewerkt met
CZW

Bijlage(n)
4

Aan MVRO
Van DGVB

nota

Kamerbrief over permanente bewoning van recreatiewoningen

Aanleiding

U heeft toegezegd om de Kamers voor de zomer de uitwerking toe te sturen van het beleidsvoornemen over permanente bewoning van recreatiewoningen uit het coalitieakkoord. U heeft gesproken met bewoners van recreatiewoningen, beheerders en eigenaren van vakantieparken, bestuurders namens VNG, IPO en vertegenwoordiging van de recreatiebranche. Mede met inbreng uit deze gesprekken bent u gekomen tot een passende invulling van de doelstelling van dit kabinet. Dat is verwoord in de bijgaande brief.

Geadviseerd besluit

- Akkoord te gaan met verzending van:
    - Bijgevoegde brief over permanente bewoning van recreatiewoningen aan de Tweede Kamer, tezamen met het rapport van Ipsos en de notitie van RIGO;
    - Een afschrift van voornoemde Kamerbrief aan de Eerste Kamer, tezamen met de bijlagen.

Kern

Inhoud Kamerbrief

- U gaat werkafspraken maken met in ieder geval VNG. De kern van deze werkafspraken is de volgende:
    - Niemand komt zomaar op straat te staan, de menselijke maat is het uitgangspunt.
    - Permanente bewoners in schrijnende situaties moeten worden beschermd: er wordt bekeken of hun woonsituatie kan worden gelegaliseerd. Als dit niet mogelijk blijkt, wordt door gemeenten ingezet op het vinden van een passende oplossing waaronder ondersteuning naar alternatieve huisvesting.
- In de brief geeft u aan dat u de voorhang van de instructieregel beëindigd. U brengt deze niet verder in behandeling.
- Bovengenoemde uitgangspunten zijn afgestemd met VNG.

Specifiek ten behoeve van EK-vragen

- Naar aanleiding van de voorhangprocedure zijn door de Eerste Kamer vragen gesteld over de concept-instructieregel.[1] Aangezien u de instructieregel niet verder in behandeling brengt, zal de Eerste Kamer worden geïnformeerd dat u om die reden niet overgaat tot beantwoording van de vragen.

Specifiek ten behoeve van moties

- Het lid Wijen-Nass heeft op 25 juni 2025[2] voormalig minister Keijzer verzocht om gemeenten nogmaals op te roepen de menselijke maat te hanteren bij permanente bewoners op vakantieparken totdat de landelijke regelgeving is vastgesteld en in werking in getreden. Met dit laatste doelt het lid Wijen-Nass op de concept instructieregel. Met bijgevoegde Kamerbrief trekt u de instructieregel in, maar roept u in lijn met deze motie wel nogmaals op om terughoudend te zijn met handhaven tot de werkafspraken met onder andere VNG zijn gemaakt. Hiermee is uitvoering gegeven aan deze motie.
- Met de Kamerbrief beschouwt u de motie van het lid De Groot en de toezegging aan het lid De Groot met betrekking tot transformaties van vakantieparken naar woonwijken als afgedaan.[3]

Specifiek ten behoeve van toezeggingen

- Tijdens het commissiedebat 'Staat van de volkshuisvesting' van 11 maart 2026 heeft het lid Flach aangegeven contactgegevens aan u te sturen van gemeenten/ervaringsdeskundigen in het kader van het plannen van een werkbezoek aan een vakantiepark, en u heeft aan het lid Flach[4] toegezegd hierover in de beleidsbrief van april jl. een terugkoppeling te geven. Dit heeft u gedaan, en in deze brief gaat u explicieter in op het werkbezoek. U beschouwt de toezegging daarmee als afgedaan.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Kamerbrief permanente bewoning recreatiewoningen	Ter akkoord
2	Rapport van Ipsos 'Rapportage bewoning vakantieparken'	Ter akkoord (verzending)
3	Notitie RIGO 'Aantal huurtoeslaggerechtigden in recreatiewoningen; eerste scan/second opinion'	Ter akkoord (verzending)

[1] Brief van de Eerste Kamer aan voormalig minister Keijzer van 18 november 2025 (kenmerk: 178865), te raadplegen via: Eerste Kamer der Staten-Generaal.
[2] Kamerstukken II, 2024/2025, 32 847, nr. 1355.
[3] Kamerstukken II, 2024/2025, 32 847, nr. 1368. Toezegging gedaan tijdens Commissiedebat Ruimtelijke Ordening, 11 juni 2026, nummer TZ202606-188.
[4] Kamerstukken II 2025/2026, 32 847, nr. 1446.

4	Afschrift van de Kamerbrief voor de Eerste Kamer	Ter akkoord

Onze referentie
2026-0000324291

Datum
25 juni 2026