Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2026-0000278401

Datum
19 juni 2026

Opgesteld door
[redacted]

Samengewerkt met
BenE

Bijlage(n)
3

Aan M VRO
Van CZW/WenL

nota

Wijziging Bkl en Bbl ivm publiekrechtelijk toezicht energielabels - start voorhang

Aanleiding

De kwaliteit van het energielabel wordt steeds belangrijker in het economische verkeer van gebouwen. Er worden echter nog te veel fouten gemaakt bij het vaststellen van energielabels. Om de kwaliteit te verbeteren heeft uw voorganger in oktober 2024 -naar aanleiding van een unaniem aangenomen motie - in een kamerbrief aangekondigd een publieke toezichthouder in te zullen stellen. Daartoe is bijgevoegde ontwerp-amvb opgesteld.

De MR is op 19 juni 2026 akkoord gegaan met het starten van de voorhang bij de TK en de EK. De stukken hiervoor worden u hierbij aangeboden.

Geadviseerd besluit

U wordt geadviseerd:

- Akkoord te gaan met het starten van de voorhang bij de TK en de EK.

Kern

- Met de groei van het economisch belang van het energielabel is er een toename aan incidenten geweest, waarbij onder andere huurders te veel huur hebben moeten betalen, vanwege -naar achteraf bleek- te hoog ingeschaalde energielabels.
- Het huidige kwaliteitssysteem van het energielabel gaat uit van zelfregulering door de branche. Kernelementen zijn certificatie van energielabeladviseurs en accreditatie van de certificerende instellingen (CI's).
- U heeft nu geen formele rol in het stelsel. Met deze AMvB worden publiekrechtelijke toezichtsbevoegdheden aan u toebedeeld. De TloKB zal dit toezicht namens M VRO in mandaat uitvoeren en heeft door deze wijziging de mogelijkheid om bestuursrechtelijk in te kunnen grijpen bij incidenten. Er kan een last onder dwangsom worden opgelegd bij overtreding van de regels.
- Er is veel samengewerkt met de sector om tot dit wijzigingsvoorstel te komen. De Raad voor Accreditatie (RvA), InstallQ (de partij die de privaatrechtelijke regels (het "schema") beheert) en brancheverenigingen die de sector voor energielabels vertegenwoordigen zijn over het algemeen positief.

Toelichting

Politieke context

- Het voorstel om tot publiekrechtelijk toezicht te komen is mede gebaseerd op de unaniem aangenomen motie Beckerman (SP) /de Groot (VVD).

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Bijlagen

Volgnummer	**Naam**	**Informatie**
1	Aanbiedingsbrief TK	Ter akkoord (verzenden TK)
2	Aanbiedingsbrief EK	Ter akkoord (verzenden EK)
3	Wijziging Bkl en Bbl ivm publiekrechtelijk toezicht energielabels	Ter akkoord (verzenden TK en EK)