

Huurbeleid

MOTIE VAN HET LID NOBEL C.S.

Plenair debat (tweeminutendebat) - Tweeminutendebat Voorhang van het Besluit aanpassing regelgeving verhuur (CD...)



De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat voor middenhuurwoningen een minimale instandhoudingstermijn van tien jaar wordt voorgesteld, maar geen maximale termijn;

Overwegende dat hierdoor verschillen kunnen ontstaan in de wijze waarop gemeenten instandhoudingstermijnen voor middenhuurwoningen toepassen,

Overwegende dat een evenwichtige instandhoudingstermijn van belang is voor de financiële haalbaarheid van nieuwe middenhuurprojecten en daarmee voor de realisatie van voldoende middenhuurwoningen,

Overwegende dat duidelijke en voorspelbare landelijke kaders bijdragen aan uitvoerbaarheid voor gemeenten, investeringszekerheid voor professionele verhuurders, zoals institutionele beleggers,

verzoekt de regering een landelijke maximumtermijn te onderzoeken voor de instandhouding van middenhuurwoningen,

en gaat over tot de orde van de dag,

Nobel

*Steen*

*Steen*