

⑦

Motie – verlengen nieuwbouwopslag

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende, dat de nieuwbouwopslag voor nieuwe middenhuurwoningen verlengd wordt, waardoor deze opslag gaat gelden voor woningen waarvan de bouw vóór 1 januari 2032 is gestart;

overwegende, dat het bouwen van een woning gemiddeld tien jaar duurt en dat de verlengde termijn van de nieuwbouwopslag hier niet helemaal bij aansluit;

overwegende, dat juist langjarige zekerheid over deze opslag investeringen stimuleert, en de voorraad middenhuurwoningen kan verhogen;

verzoekt de regering, de nieuwbouwopslag niet met vier maar met acht jaar te verlengen, waardoor deze geldt voor woningen waarvan de bouw vóór 1 januari 2036 is gestart;

en gaat over tot de orde van de dag.

Flach