Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2026-0000172600

Datum
18 mei 2026

Opgesteld door
[redacted]

Samengewerkt met

Bijlage(n)
1

Aan de minister van VRO
Van de dgVB

nota

Brief TK: nadere uitwerking van de beleidsagenda bouwregelgeving

Aanleiding

De Vaste Commissie voor VRO heeft u op 8 april 2026 verzocht om een brief met een nadere uitwerking van de beleidsagenda en de te maken strategische keuzes ten aanzien van modernisering van de bouwregelgeving. De Kamer wil meer inzicht krijgen in de beleidsagenda van het kabinet. De Kamer wenst de brief te ontvangen in aanloop naar het commissiedebat Bouwregelgeving, dat op 4 juni aanstaande plaatsvindt. In bijgevoegde brief informeert u de Kamer over de voortgang.

Geadviseerd besluit

U wordt geadviseerd akkoord te gaan met de brief aan de Voorzitter van de Tweede Kamer en deze ter verzending te ondertekenen. De brief moet nog vóór de procedurevergadering van de Vaste Commissie voor VRO op 26 mei 2026 worden verstuurd, zodat deze brief nog op de agenda van het commissiedebat kan worden gezet. Versturen van de brief op vrijdag 22 mei is daarbij wenselijk.

Kern

- In de brief informeert u de Kamer over de standaardisering, vereenvoudiging en modernisering van de bouwregelgeving.
- Relevant voor het versturen van de brief is ook dat de Vaste Commissie voor VRO op 28 mei 2026 een rondetafelgesprek organiseert over de bouwregelgeving. Met het versturen van de brief geeft u voorafgaande aan deze rondetafelgesprek duidelijkheid welke stappen u al heeft gezet en gaat zetten voor de bouwregelgeving.
- Voor wat betreft standaardisatie informeert u de Kamer over uitgevoerde analyses naar hoe de technische eisen in het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) de gemeenten publiekrechtelijk en privaatrechtelijk binden. Hieruit volgt dat gemeenten in beginsel geen ruimte hebben om aanvullende of strengere technische eisen te stellen; die eisen zijn dan (publiek) onverbindend of (privaat) nietig. Bovendien helpen ze de maatschappelijke opgave niet verder.
- Voor de vereenvoudiging van het Bbl informeert u de Kamer over een wijziging van het Bbl naar aanleiding van de adviezen van het programma Stoer. En over een nog uit te voeren analyse van de grondslagen en achtergronden van de landelijke bouwregelgeving vanaf 1992, op basis waarvan kan worden bezien of verdere vereenvoudiging van het Bbl mogelijk is.
- Voor modernisering van het Bbl gaat u in de brief in op een aantal belangrijke thema’s waarop aanpassingen van het Bbl in gang zijn gezet. Het gaat daarbij

om Europese ontwikkelingen (totstandkoming van de WLC-GWP dat staat voor Whole Life Cycle - Global Warming Potential. Het is een Europese bepalingsmethode om de totale uitstoot van broeikasgassen van een gebouw over de gehele levensduur te berekenen), maatschappelijke ontwikkelingen, ontwikkeling in de bouw, verduurzaming van de gebouwde omgeving, klimaatadaptief en natuurinclusief bouwen en verbetering naleving bouwregels.
- U gaat in de brief ook in op moties en toezeggingen op het gebied van de bouwregelgeving.

Communicatie
In overleg met COM wordt een nieuwsbericht bij de brief opgesteld dat benadrukt dat bovenwettelijke eisen niet zijn toegestaan en aan modernisering van de bouwregels wordt gewerkt.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering
In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Brief aan de Voorzitter van de Tweede Kamer: nadere uitwerking van de beleidsagenda bouwregelgeving	Ter ondertekening
2	Bijlage Notitie Reikwijdte Bbl	meesturen