



Aan Minister VRO
Van Wonen

**DG Volkshuisvesting en
Bouwen**
DGVB-WN-Koop &
Kapitaalmarkt

Turfmarkt 147
2511 DP Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Contactpersoon

[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

nota

Beantwoording Kamervragen over vertrek Investeerders
uit Vesteda

Datum

22 april 2026

Onze referentie

2026-0000193497

Bijlage(n)

1

Aanleiding

- Naar aanleiding van het bericht 'Vertrek van beleggers uit woningbedrijf Vesteda leidt mogelijk tot verkoopgolf van huurwoningen' heeft het lid Beckerman op 1 april vragen gesteld aan de minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (2026Z06766). Bijgevoegd vindt u de beantwoording van deze vragen.

Geadviseerd besluit

- Instemmen met de beantwoording en ondertekenen van de Kamerbrief.

Kern

- Naar aanleiding van het bericht in de Volkskrant omtrent de mogelijke verkoop van huurwoningen bij Vesteda heeft het lid Beckerman (SP) Kamervragen gesteld.
- Het lid Beckerman vraagt onder andere naar feitelijke informatie over het bezit van Vesteda en het aantal huurwoningen dat de laatste jaren is uitgepond.
- Ook vraagt het lid Beckerman naar uw mening over de rol van corporaties en private partijen op de woningmarkt.
- Tot slot vraagt het lid Beckerman of u bereid bent om Vestada te verplichten woningen als eerste aan woningcorporaties aan te bieden bij verkoop.
- In de beantwoording deelt u feitelijke informatie over de casus Vesteda en geeft u aan dat zowel corporaties als private verhuurders noodzakelijk zijn voor een goed functionerende woningmarkt.
- Ook geeft u aan geen voorkeur te hebben aan wie private investeerders hun woningen verkopen en dat u zich gaat inzetten om het investeringsklimaat te verbeteren.
- De afgelopen weken is er regelmatig contact geweest tussen het ministerie en Vesteda en (vertegenwoordigers van) investeerders.
- Recent heeft u de beantwoording van een Kamervragen van de leden van Eijk en Nobel (VVD) en van Kamervragen van de leden Steen en Van Dijk (CDA) naar de Kamer verzonden over dit onderwerp.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volnummer	Naam	Informatie
1	Beantwoording Kamervragen lid Beckerman	

DG Volkshuisvesting en Bouwen
DGVB-WN-Koop & Kapitaalmarkt

Datum
22 april 2026

Onze referentie
2026-0000193497