

Vergaderjaar 2025–2026

32 847

Integrale visie op de woningmarkt

Nr. 1415

MOTIE VAN HET LID RUSSCHER

Voorgesteld 26 maart 2026

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat starters met een aantoonbare huurgeschiedenis vaak geen passende hypotheek kunnen krijgen ondanks bewezen betaalcapaciteit;

overwegende dat deze huurgeschiedenis een betrouwbare indicator is van draagkracht;

verzoekt de regering in overleg met financiële instellingen en relevante toezichthouders een pilot op te zetten waarbij starters op basis van minimaal drie jaar huurgeschiedenis een hypotheek kunnen verkrijgen ter hoogte van de gemiddelde maandelijkse huur, en de resultaten hiervan te evalueren en aan de Kamer te rapporteren,

en gaat over tot de orde van de dag.

Russcher