



TER BESLUITVORMING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2026-0000098233

Datum
5 maart 2026

Opgesteld door
[Redacted]

Samengewerkt met
SZW

Bijlage(n)
2

Aan
Van

MVRO
DGVB

nota

Verkenning effect kostendelersnorm op woningdelen

Aanleiding

Uw ambtsvoorganger van VRO heeft in nauwe samenspraak met de vorige staatssecretaris van SZW onderzoek laten uitvoeren naar de impact van het aanpassen van de kostendelersnorm op woningdelen. Het onderzoeksrapport is inmiddels ontvangen. In verband met de begrotingsbehandeling van SZW op 11 en 12 maart, verzoekt de Minister van Werk en Participatie u het eindrapport vooraf naar de Kamer te versturen.

Geadviseerd besluit

U wordt geadviseerd akkoord te gaan met verzending van het rapport naar de kamer met de voorgestelde begeleidende brief.

Kern

- De kostendelersnorm wordt vaak genoemd als belemmering voor woningdelen, omdat bepaalde uitkeringen uit sociale zekerheidswetten omlaag kunnen gaan als mensen een woning gaan delen met iemand anders.
- Onderzoeksbureau Significant APE heeft de impact op woningdelen van verschillende varianten van aanpassingen in de kostendelersnorm onderzocht.
- Het onderzoek bevestigt dat de kostendelersnorm één van de belemmeringen vormt voor woningdelen. De onderzoekers benadrukken echter dat dit slechts één van de vele factoren is die mensen weerhouden om een woning te delen en dat het geen doorslaggevende belemmering is.
- De conclusie van de verkenning is dat het aanpassen van de kostendelersnorm geen doelmatige manier is om woningdelen te stimuleren.
- Met SZW is afgestemd om het rapport nu zonder inhoudelijke duiding te versturen. U verstuurt de brief dan ook zelf en niet namens de Minister van Werk en Participatie.
- U geeft aan dat u de Kamer voor de zomer uitgebreid informeert over het stimuleren van woningdelen en de bredere landelijke aanpak beter benutten van bestaande gebouwen, als onderdeel van de opdracht van de Taskforce Versnelling Woningbouw.

Toelichting

Politieke context

- Verschillende partijen in de Kamer en in het veld verwachten dat de kostendelersnorm een belangrijke drempel is voor woningdelen. Het onderzoek bevestigt dit, maar geeft ook aan dat het geen doorslaggevende belemmering is. De conclusie dat aanpassingen van de kostendelersnorm niet doelmatig is, sluit dus niet aan bij de verwachtingen van de veldpartijen. Daarom is het belangrijk dat u benadrukt dat u woningdelen op andere manieren stimuleert.
- Tijdens het debat over de regeringsverklaring hebben leden Dassen (Volt) en Struijs (50Plus) een motie ingediend om de kostendelersnorm af te schaffen om woningdelen te stimuleren. Deze motie is aangehouden i.v.m. het begrotingsdebat van SZW.

Onze referentie

2026-0000098233

Datum

5 maart 2026

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Rapport Verkenning varianten kostendelersnorm en het effect op woningdelen	