



Nota actief openbaar

Ja

Datum

3 maart 2026

Opgesteld door

[Redacted]

Bijlage(n)

1

Aan
Van

M VRO
dgRVB

nota

Beantwoording Kamervragen lid Beckerman (SP) over
betaalbaarheid Valkenhorst

Aanleiding

Lid Beckerman (SP) heeft naar aanleiding van het artikel '*De belastingen worden torenhoog! Hoe het Rijk Katwijk voor de kosten van Valkenhorst liet opdraaien*' schriftelijke vragen gesteld.

Geadviseerd besluit

Instemmen met verzenden van bijgaande Kamerbrief met beantwoording op de Kamervragen.

Kernpunten

- Samen met de gemeente Katwijk, de provincie Zuid-Holland en andere gebiedspartners werkt het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) aan de gebiedsontwikkeling Valkenhorst op voormalig vliegbasis Valkenburg.
- Het RVB zal de rijksgronden die onderdeel zijn van de gebiedsontwikkeling verkopen aan ontwikkelende partijen. Het RVB is daarbij gehouden aan financiële kaders.
- Het RVB en de gemeente hebben de afgelopen jaren op regelmatige basis overlegd over het aandeel betaalbare woningen in het plangebied.
- Op 14 januari jl. heeft de Raad van State geoordeeld de gemeenteraad van Katwijk de gebreken in het bestemmingsplan 'Woongebied Valkenhorst' succesvol heeft hersteld. Daarmee is het plan definitief.

Toelichting

De antwoorden zijn door het RVB en DGVB opgesteld.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Kamerbrief - Antwoorden op vragen Beckerman (SP) over het bericht "De belastingen worden torenhoog! Hoe het Rijk Katwijk voor de kosten van Valkenhorst liet opdraaien"	