



TER BESLISSING

Aan

de minister

8/2

Generale Thesaurie
Financiële Markten

Persoonsgegevens

nota

Beantwoording Kamervragen aflossingsvrije hypotheek

Datum

5 februari 2026

Notanummer

2026-0000028734

Bijlagen

1. Beantwoording
Kamervragen
2. Kamervragen

Aanleiding

De leden Tony van Dijck en Mooiman (PVV) hebben vragen gesteld over het bericht dat Rabobank haar beleid inzake aflossingsvrije hypotheek aanscherpt.

Beslispunten

1. Gaat u akkoord met de voorgestelde beantwoording (zie bijlage 1)?
2. Gaat u akkoord met het openbaar maken van de nu voorliggende nota, conform de beleidslijn Actieve openbaarmaking nota's? Omliggende delen worden voorafgaand aan openbaarmaking onzichtbaar gemaakt.

Toelichting

- De leden Tony van Dijck en Mooiman vragen hoe u beoordeelt dat Rabobank maatregelen neemt en wat de gevolgen zijn voor klanten. U licht toe wat DNB en AFM recentelijk hebben gecommuniceerd over de risico's van aflossingsvrije hypotheek. U geeft daarbij aan dat het niet aan u is om de maatregelen van een individuele bank, of het toezicht van de onafhankelijke toezichthouders, te beoordelen maar dat u wel in gesprek blijft met toezichthouders en aanbieders over de impact van de aangekondigde maatregelen.
- De leden vragen naar de hoogte van de hypotheekrente. Ze vragen of u bereid bent met banken in gesprek te gaan en ze te vragen de hypotheekvoorwaarden juist te versoepelen. U schrijft dat de ECB en DNB onafhankelijk zijn en dat zij vinden dat het volume van aflossingsvrije hypotheek omlaag moet. U erkent dat dit gevolgen heeft, o.a. voor doorstromers. FIN volgt deze ontwikkelingen nauwgezet en blijft hierover in gesprek met toezichthouders en aanbieders van hypothecaire krediet.
- Voor beantwoording van de vragen is contact geweest met de toezichthouders, Rabobank en ambtelijk VRO.

Communicatie

Er is veel media-aandacht geweest voor de maatregelen van de Rabobank. Er zijn geen (pers)vragen aan Financiën gesteld.

Politiek/bestuurlijke context

Er zijn geen andere vragen gesteld vanuit de Kamer of media over de berichten.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Niet van toepassing.

6/2