



TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2025-0000712640

Datum
5 januari 2026

Opgesteld door
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

Samengewerkt met

Bijlage(n)
1

Aan
Van

de minister van VRO
de dgVB

nota

Beantwoording Kamervragen van het lid Beckerman (SP)
aan de minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke
Ordening over bouweisen bij optoppen

Aanleiding

Het lid Beckerman (SP) heeft vragen aan u gesteld over bouweisen bij optoppen.
De vragen zijn ingezonden op 17 december 2025.

Geadviseerd besluit

U wordt geadviseerd akkoord te gaan met de antwoorden en bijgaande brief aan
de Tweede Kamer te ondertekenen.

Kern

- De vragen betreft een probleem bij een optopproject uit 2007 in Rotterdam van corporatie Havensteder waarover in het AD is bericht. De vloer van 48 optopwoningen bleek constructief niet veilig door roestvorming. De 100 bewoners moesten nog voor kerst hun woning verlaten. Havensteder laat nog tien andere flats onderzoeken in Rotterdam.
- U meldt dat ambtelijk al contact is met de Vereniging Bouw- en Woningtoezicht Nederland, de gemeente Rotterdam en Aedes, maar dat er nog geen volledig beeld of sprake is van een groter landelijk probleem. U verwacht hier de komende weken meer zicht op te krijgen met de genoemde partijen.
- U meldt onder andere dat er geen aanleiding is voor aanpassing van de Bbl-eisen.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Brief aan de Voorzitter van de Tweede Kamer - beantwoording Kamervragen van het lid Beckerman (SP) over bouweisen bij optoppen	