



Tweede Kamer

DER STATEN-GENERAAL

Den Haag, 26 september 2025

Voortouwcommissie: **vaste commissie voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening**

Volgcommissie(s): OCW i.v.m. agendapunt 8

Activiteit: **Procedurevergadering**
Datum: dinsdag 30 september 2025
Tijd: 16.30 - 17.00 uur
Openbaar/besloten: openbaar

Onderwerp: **Procedurevergadering commissie Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening**

Regeling van werkzaamheden

1. Agendapunt: **Verzoek bij commissie-regeling van werkzaamheden d.d. 30 september 2025**
- Zaak:** Verzoek bij commissie-regeling van werkzaamheden - griffier, A.C.W. de Vos - 30 september 2025
Verzoek bij commissie-regeling van werkzaamheden d.d. 30 september 2025 - 2025Z16316
- Voorstel: Ter bespreking.

Mededelingen

Geen agendapunten

Brievenlijst

2. Agendapunt: **Brievenlijst organisaties**
(zie de zaken en de voorstellen op de brievenlijst)
3. Agendapunt: **Brievenlijst particulieren**
(zie de zaken en de voorstellen op de brievenlijst)

Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening

4. Agendapunt: **Vaststelling van de begrotingsstaten van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (XXII) voor het jaar 2026**
- Zaak:** Begroting - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, M.C.G. Keijzer - 16 september 2025
Vaststelling van de begrotingsstaten van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (XXII) voor het jaar 2026 - 36800-XXII
- Voorstel: Ter bespreking (controversieel/niet controversieel).
- Voorstel: Inbreng feitelijke vragen is reeds gepland op 2 oktober 2025 om 14.00 uur en de minister wordt verzocht de beantwoording uiterlijk 12 november 2025 aan de Kamer te sturen.
- Voorstel: Ter bespreking; ten aanzien van het wetgevingsoverleg waartoe de commissie VRO tijdens de procedurevergadering van 2 september jl. heeft besloten, wordt de commissie verzocht aan te geven of dit wetgevingsoverleg dient als begrotingsonderzoek en/of ter behandeling van een specifiek begrotingsonderdeel.
- Noot: Het begrotingsonderzoek is een overleg tussen Kamer en bewindspersoon, dat bedoeld is als technische voorbereiding op de plenaire begrotingsbehandeling. De rapporteurs (de leden Welzijn en Wijen-Nass) leveren hiervoor een inhoudelijke notitie aan voor de commissie met focusonderwerpen en de rapporteurs doen een inbreng namens de commissie.
5. Agendapunt: **Nieuw beleid in Ontwerpbegroting VRO 2026**
- Zaak:** Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, M.C.G. Keijzer - 16 september 2025
Nieuw beleid in Ontwerpbegroting van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) 2026 - 36800-XXII-3
- Voorstel: Ter bespreking (controversieel/niet controversieel).
- Voorstel: Indien de commissie besluit deze brief niet controversieel te verklaren, wordt voorgesteld om deze brief te betrekken bij de begrotingsbehandeling van het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (XXII) voor het jaar 2026 (TK 36800-XXII).
6. Agendapunt: **Ontwerpbesluit houdende de Subsidieregeling Verduurzaming voor Verenigingen van Eigenaars (SVVE) 2026**
- Zaak:** Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, M.C.G. Keijzer - 19 september 2025
Ontwerpbesluit houdende de Subsidieregeling Verduurzaming voor Verenigingen van Eigenaars (SVVE) 2026 - 30196-853
- Voorstel: Ter bespreking; wenst de commissie het ontwerpbesluit voor kennisgeving aan te nemen of een schriftelijk overleg te voeren met inbrengdatum 4 november 2025?
- Noot: De wens om over de voorgenomen voordracht voor de vast te stellen ministeriële regeling nadere inlichtingen te ontvangen kan door ten minste dertig leden van de Kamer te kennen worden gegeven uiterlijk op 15 november 2025.

7. Agendapunt: **Weging ontwikkelingen huurmarkt**
- Zaak:** Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, M.C.G. Keijzer - 10 april 2025
Weging ontwikkelingen huurmarkt - 36496-74
- Voorstel: Agenderen voor het ongeplande commissiedebat Staat van de Volkshuisvesting.
- Noot: Deze brief stond op de agenda van het inmiddels vervallen plenaire debat over de sterke daling van het aantal huurwoningen van verhuurders met een winstoogmerk. Op 17 juni jl. heeft de commissie reeds besloten deze brief niet controversieel te verklaren.
8. Agendapunt: **Voortgang studentenhuysvesting september 2025**
- Zaak:** Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, M.C.G. Keijzer - 3 september 2025
Voortgang studentenhuysvesting september 2025 - 33104-34
- Voorstel: Ter bespreking (controversieel/niet controversieel).
- Voorstel: Indien de commissie besluit deze brief niet controversieel te verklaren, wordt voorgesteld om deze brief te agenderen voor het ongeplande commissiedebat Staat van de volkshuisvesting.
- Volgcommissie(s): OCW
9. Agendapunt: **Versterking covenant NRVt en VRO**
- Zaak:** Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, M.C.G. Keijzer - 15 september 2025
Versterking covenant NRVt en VRO - 32847-1377
- Voorstel: Ter bespreking (controversieel/niet controversieel).
- Voorstel: Indien de commissie besluit deze brief niet controversieel te verklaren, wordt voorgesteld om deze brief te agenderen voor het ongeplande commissiedebat Woningbouwopgave en koopsector.
10. Agendapunt: **Moties met betrekking tot de huurtoeslag**
- Zaak:** Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, M.C.G. Keijzer - 16 september 2025
Moties met betrekking tot de huurtoeslag - 27926-401
- Voorstel: Ter bespreking (controversieel/niet controversieel).
- Voorstel: Indien de commissie besluit deze brief niet controversieel te verklaren, wordt voorgesteld om deze brief te betrekken bij de begrotingsbehandeling van het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (XXII) voor het jaar 2026 (TK 36800-XXII).
11. Agendapunt: **Opzet Periodieke rapportage artikel 2.1 VRO 2021-2025**
- Zaak:** Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, M.C.G. Keijzer - 19 september 2025
Opzet Periodieke rapportage artikel 2.1 VRO 2021-2025 - 30983-4
- Voorstel: Ter bespreking (controversieel/niet controversieel).
- Voorstel: Indien de commissie besluit deze brief niet controversieel te verklaren, is het voorstel om deze brief te agenderen voor het ongeplande commissiedebat Klimaatakkoord gebouwde omgeving.
- Noot: De staf heeft de opzet van de periodieke rapportage bekeken en heeft daar geen opmerkingen bij.

Reeds geagendeerde/betrokken stukken

12. Agendapunt: **Toestemming deelname van ambtenaren aan de technische briefing over de Kamerbrief voorstel en dilemma's planbatenheffing of een gelijkwaardig systeem (Kamerstuk 32847-1351)**
- Zaak:** Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, M.C.G. Keijzer - 4 september 2025
Toestemming deelname van ambtenaren aan de technische briefing over de Kamerbrief voorstel en dilemma's planbatenheffing of een gelijkwaardig systeem (Kamerstuk 32847-1351) - 2025Z16017
- Voorstel: Voor kennisgeving aannemen; de technische briefing heeft reeds plaatsgevonden op 4 september 2025.
13. Agendapunt: **Reactie op verzoek commissie over aanwezigheid minister bij het Notaoverleg over de initiatiefnota van het lid Welzijn over 'Een fundamentele kijk op volkshuisvesting en woningmarkt: Hoe wordt de volgende wooncrisis voorkomen?' (Kamerstuk 36637)**
- Zaak:** Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, M.C.G. Keijzer - 9 september 2025
Reactie op verzoek commissie over aanwezigheid minister bij het Notaoverleg over de initiatiefnota van het lid Welzijn over 'Een fundamentele kijk op volkshuisvesting en woningmarkt: Hoe wordt de volgende wooncrisis voorkomen?' (Kamerstuk 36637) - 36637-4
- Voorstel: Voor kennisgeving aannemen; het notaoverleg heeft reeds plaatsgevonden op 25 september 2025.
14. Agendapunt: **Wijziging van de begrotingsstaten van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (XXII) voor het jaar 2025 (wijziging samenhangende met de Miljoenennota)**
- Zaak:** Begroting - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, M.C.G. Keijzer - 16 september 2025
Wijziging van de begrotingsstaten van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (XXII) voor het jaar 2025 (wijziging samenhangende met de Miljoenennota) - 36820-XXII
- Voorstel: Inbreng feitelijke vragen heeft reeds plaatsgevonden op 22 september jl..
15. Agendapunt: **Stafnotitie suppletoire begroting VRO 2025**
- Zaak:** Stafnotitie - griffier, A.C.W. de Vos - 18 september 2025
Suppletoire begroting VRO 2025 - 2025Z17187
- Voorstel: Betrokken bij de inbreng feitelijke vragen op 22 september jl..

Europa

16. Agendapunt: **Behandeling Meerjarig Financieel Kader 2028-2034 van de Europese Unie**
- Zaak:** Brief commissie - voorzitter van de vaste commissie voor Europese Zaken, C.A.M. van der Plas (BBB) - 4 september 2025
Behandeling Meerjarig Financieel Kader 2028-2034 van de Europese Unie - 2025Z16141
- Voorstel: Ter informatie.

17. Agendapunt: **Lijst van nieuwe EU-voorstellen**
- Zaak:** Stafnotitie - griffier, A.C.W. de Vos - 30 september 2025
Lijst van nieuwe EU-voorstellen - 2025Z17937
- Voorstel: Ter informatie.

Overig

18. Agendapunt: **Aandachtspunten bij de ontwerpbegroting 2026 begrotingshoofdstuk XXII van het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening**
- Zaak:** Rapport/brief Algemene Rekenkamer - president van de Algemene Rekenkamer, P.J. Duisenberg - 23 september 2025
Aandachtspunten bij de ontwerpbegroting 2026 begrotingshoofdstuk XXII van het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening - 36800-XXII-5
- Voorstel: Betrekken bij de begrotingsbehandeling van het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (XXII) voor het jaar 2026 (TK 36800-XXII).

Planning der werkzaamheden

19. Agendapunt: **Overzicht geplande activiteiten (ter informatie)**
- Noot: do 02-10-2025 14.00 - 14.00 [Inbreng feitelijke vragen](#) Vaststelling van de begrotingsstaten van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (XXII) voor het jaar 2026 (TK 36800-XXII)
di 25-11-2025 13.45 - 14.00 [Petitie](#) Petiteaanbieding door het Nationaal Renovatie Platform (NRP) over woningbouw
di 25-11-2025 16.30 - 17.00 [Procedurevergadering](#) Commissie Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
di 09-12-2025 16.30 - 17.00 [Procedurevergadering](#) Commissie Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
20. Agendapunt: **Overzicht ongeplande activiteiten (ter informatie)**
- Noot: [Commissiedebat](#) Bouwregelgeving
[Commissiedebat](#) Funderingsproblematiek
[Commissiedebat](#) Grondbeleid
[Commissiedebat](#) Klimaatakkoord gebouwde omgeving
[Rondetafelgesprek](#) Modernisering veiligheidseisen in de bouwregelgeving (tot nader order uitgesteld)
[Commissiedebat](#) Regio Deals
[Commissiedebat](#) Rijksvastgoed en renovatie Binnenhof
[Commissiedebat](#) Ruimtelijke Ordening
[Commissiedebat](#) Staat van de volkshuisvesting
[Inbreng schriftelijk overleg](#) Subsidieregeling voor isolatie en ventilatie in de provincie Groningen en de gemeenten Aa en Hunze, Noordenveld en Tynaarlo
[Technische briefing](#) Technische briefing door ambtenaren van het ministerie VRO op het gebied van projectbeheersing
[Rondetafelgesprek](#) Verduurzaming gebouwde omgeving (tot nader order uitgesteld)
[Commissiedebat](#) Volkshuisvesting en fiscaliteit
[Rondetafelgesprek](#) Volkshuisvesting en fiscaliteit (tot nader order uitgesteld)
[Commissiedebat](#) Woningbouwopgave en koopsector

21. Agendapunt: **Overzicht geplande activiteiten met commissie VRO als volgcommissie (ter informatie)**
Noot: wo 10-12-2025 13.30 - 18.30 [Commissiedebat](#) Stikstof en mestbeleid (LVVN)

22. Agendapunt: **Debatten en dertigledendebatten**
Noot: **Te agenderen dertigledendebatten**
21. Dertigledendebat over het gebrek aan steun van het kabinet aan bestuurders rondom de komst van asielzoekerscentra (Podt) (minister VRO, minister AM)

Rondvraag

Geen agendapunten

Besloten gedeelte

Geen agendapunten

Griffier: A.C.W. de Vos

Activiteitsnummer: 2025A03275