

Aan de Minister van Klimaat en Groene Groei

Directoraat-generaal Klimaat
en Energie
Directie Strategie
Energiesysteem

Auteur

TER BESLISSING

Datum

12 augustus 2025

Kenmerk

DGKE-DSE / 100558277

nota

TER BESLISSING

Beantwoording Kamervragen lid Vermeer m.b.t.
windturbines en waardedaling bij woningen

RT 0000113908

Kopie aan

Parafenroute

[Redacted signature area]

Bijlage(n)

Aanleiding

Het lid Vermeer (BBB) heeft aan u Kamervragen gesteld op 23 mei 2025 over windturbines en waardedaling van woningen daarbij naar aanleiding van berichtgeving over de ontwikkelingen in de gemeente Stichtse Vecht. Bijgevoegd vindt u de beantwoording.

Geadviseerd besluit

U wordt geadviseerd om akkoord te gaan met de beantwoording van de Kamervragen en de brief te ondertekenen.

Kernpunten

- De Kamervragen gaan in op de waardedaling van huizen wanneer windturbines worden ontwikkeld en de plannen van de provincie Utrecht in de gemeente Stichtse Vecht en de rol van het Rijk hierin.
- (Een gedeelte van) de beantwoording is afgestemd met het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO), Nationaal Programma Regionale Energiestrategie (NP RES) en de provincie Utrecht en wordt ter akkoord voorgelegd bij de minister van VRO.
- Op 18 juni jl. (na het verstrijken van de 3-weken termijn) heeft u een uitstelbriefje naar de Kamer verstuurd. De beantwoording is dus zeer laat. Dit komt o.a. door de benodigde interdepartementale afstemming.
- In de beantwoording geeft u aan dat:
 - De RES-zoekgebieden in de provincie Utrecht onderdeel zijn van de bestaande afspraken in de RES en dat deze democratisch tot stand zijn gekomen en breed zijn afgewogen.
 - De Omgevingswet beschrijft hoe de planschadevergoeding voor onder andere de waardedaling van woningen nabij windturbines wordt vastgesteld.

- Het kabinet is niet bereid hier extra onderzoek naar te laten doen. Dit omdat algemeen onderzoek niet volstaat voor de berekening van waardedaling van woningen, dat moet namelijk per geval beoordeeld worden.
- Windenergie op land nu en in de toekomst nodig is voor een robuuste energievoorziening en het kabinet inzet op verdere afspraken met de medeoverheden.