



Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2025-0000435135

Datum
8 juli 2025

Opgesteld door

Samengewerkt met
dWonen

Bijlage(n)
3

Aan
Van

de minister van VRO
CZW

nota

Nader rapport wetsvoorstel toekomstbestendige
huurcommissie

Aanleiding

Op 11 juli staat het nader rapport van het wetsvoorstel toekomstbestendige huurcommissie geagendeerd in de MR.

Geadviseerd besluit

U wordt geadviseerd het nader rapport en de memorie van toelichting te ondertekenen.

Kern

- De Afdeling advisering van de Raad van State (hierna: Afdeling) heeft op 30 april 2025 een advies uitgebracht over het wetsvoorstel toekomstbestendige Huurcommissie. De Afdeling onderschrijft de noodzaak van het wetsvoorstel en heeft een dictum B gegeven ("nader overwegen wenselijk"). Het advies van de Afdeling is verwerkt in het wetsvoorstel en de daarbij horende toelichting.
- Het wetsvoorstel toekomstbestendige Huurcommissie bevat voornamelijk technische en procedurele wijzigingen in de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte (Uhw) en Boek 7 van het Burgerlijk Wetboek. Het doel is de organisatie, werkwijze en toegankelijkheid van de Huurcommissie te verbeteren en toekomstbestendig te maken.
- De belangrijkste aandachtspunten van de Raad van State betreffen de toegankelijkheid van de voorzittersuitspraak en de inrichting van de Huurcommissie op langere termijn. Beiden zijn geadresseerd in het nader rapport en verwerkt in de memorie van toelichting.
- Daarnaast zijn twee ambtshalve wijzigingen aangebracht in het wetsvoorstel.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Nader rapport	
2	Wetsvoorstel	
3	memorie van toelichting	

Onze referentie
2025-0000435135
Datum
8 juli 2025