

Aan de Minister van Landbouw, Visserij, Voedselzekerheid en Natuur

Directoraat-generaal
Regieorganisatie Transitie
Landelijke Gebied

Auteur
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

TER BESLISSING

Datum
9 mei 2025

Kenmerk
DGRTLG / 98748318

nota
TER BESLISSING

Rekening & verantwoording BBL over 2024

Kopie aan

Bijlage(n)
3

Parafenroute

[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]

Aanleiding

Jaarlijks biedt Bureau Beheer Landbouwgronden (BBL) u, op grond van artikel 33 van de Wet Agrarisch Grondverkeer (WAG), de Rekening en verantwoording ter goedkeuring aan ([zie bijlage](#)). De goedgekeurde Rekening en Verantwoording wordt ter kennisname aan de Tweede Kamer gezonden.

Bijgaand treft u ter ondertekening de brief aan de directeur BBL aan, waarin u de Rekening en verantwoording BBL 2024 goedkeurt. Tevens treft u ter ondertekening de brief aan de Tweede Kamer aan met de door u goedgekeurde Rekening en Verantwoording van BBL.

Geadviseerd besluit

U wordt geadviseerd de brief aan de directeur BBL en de brief aan de Tweede Kamer te ondertekenen.

Kernpunten

- De Rekening en verantwoording, die de activiteiten van BBL in 2024 en de daarmee samenhangende financiële resultaten vermeldt, is door de FEZ goedgekeurd.
- Uw goedkeuring strekt tot decharge van de directeur BBL.
- De goedgekeurde Rekening en Verantwoording wordt op grond van de Kaderwet ZBO's ter informatie aan de Tweede Kamer gezonden.
- BBL doet alleen nog nazorg. De werkzaamheden (aankoop, verkoop etc.) zijn reeds beëindigd in 2018/2019. Er zijn derhalve geen bijzonderheden, opvallende resultaten of hoogtepunten.

Toelichting BBL

- Het Bureau Beheer Landbouwgronden (BBL) is een zelfstandig bestuursorgaan (ZBO) met eigen rechtspersoonlijkheid, dat wordt aangestuurd door LVVN. BBL is 'opgericht' in de Wet Agrarisch Grondverkeer (WAG; 1981) en koopt, beheert (tijdelijk) en vervreemdt onroerend goed (veelal landbouwgrond) voor overheden.
- De feitelijke werkzaamheden voor het kopen, beheren en verkopen worden tot 1 januari 2024 uitgevoerd door RVO.
- Vanwege de decentralisatie van het natuurbeleid en de beëindiging van het ILG is de grondportefeuille van BBL de afgelopen jaren afgebouwd. BBL heeft in 2018 haar reguliere werkzaamheden beëindigd. De gronden, die BBL in bezit had, zijn vrijwel alle verkocht of overgedragen aan de diverse opdrachtgevers. De restantpercelen zijn verkocht aan het RVB.

Toelichting Rekening en Verantwoording 2024

- De Rekening en verantwoording BBL 2024 geeft geen inzicht in de realisatie van (rijks)opdrachten. Dergelijke informatie levert BBL separaat in haar voortgangs- en verantwoordingsinformatie aan haar opdrachtgevers.
- De deelneming in het project Stallingsbedrijf Glastuinbouw Nederland wordt gecontinueerd totdat deze formeel (naar verwachting in 2026) is beëindigd. De deelneming is in 2022 en 2024 reeds afgewaardeerd.
- In 2024 is € 2,0 mln. door BBL betaald aan RVB/SBB inzake sanering. Daarnaast is in 2024 € 757 mln uitgegeven onder andere aan de vaststellingsbeschikking van de juridische zaak Westvoorne.
- Van de resterende liquide middelen van € 2,4 mln. is in 2024 € 0,1 mln. begroot voor exploitatie uitgaven 2025; de resterende € 2,3 mln. wordt voorlopig gereserveerd voor het (onverwacht) opkomen van juridische verplichtingen uit het (verre) verleden (€ 2,3 mln.). Een recent voorbeeld hiervan is de terugkoopverplichting van gronden van de gemeente Westvoorne waarvoor in 2024 een schikking is vastgesteld.
- Binnen LVVN is besloten de optie dat BBL in de (nabije) toekomst ingezet kan worden om nieuwe taken uit te voeren op het terrein van grondtransacties open te houden. Om deze reden wordt het BBL formeel niet opgeheven. BBL ontleent haar bestaansrecht aan de Wet Agrarisch Grondverkeer (WAG). De betreffende artikelen in de WAG zullen dan ook niet vervallen met het ingaan van de Omgevingswet op 1 januari 2024. Momenteel beschikt LVVN over de Nationale Grondbank om grondtransacties uit te voeren.
- Eventuele nieuwe taken van BBL staan dus los van de afronding van de huidige taken van BBL, waar deze rekening en verantwoording op van toepassing is.