



TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2025-0000263078

Datum
31 maart 2025

Opgesteld door

Samengewerkt met
SZW

Bijlage(n)
1

Aan
Van

Minister van VRO
DGVB

nota

Beantwoording Kamervragen over de geregistreerde
huisvestingslocaties voor arbeidsmigranten van Stichting
Normering Flexwonen (2025Z05066)

Aanleiding

Op 19 maart heeft het Kamerlid Van Kent (SP) Kamervragen ingediend met betrekking tot 'de geregistreerde huisvestingslocaties voor arbeidsmigranten van Stichting Normering Flexwonen' (kenmerk 2025Z05066). De vragen zijn gesteld aan de minister van Sociale Zaken en Werkgelegenheid (SZW), maar omdat de vragen uitsluitend over huisvesting gaan is met SZW afgesproken de Kamervragen door u te laten beantwoorden. De beantwoording van de Kamervragen gaat wel parallel de lijn in voor akkoord van MSZW.

Geadviseerd besluit

Indien u akkoord bent met bijgevoegde beantwoording van de Kamervragen, kunt u deze ondertekenen voor verzending aan de Tweede Kamer.

Kern

- De vragen hebben betrekking op huisvesting voor arbeidsmigranten in reguliere woningen met een keurmerk van Stichting Normering Flexwonen (SNF); één van de private keurmerken met kwaliteitsnormen voor huisvesting voor arbeidsmigranten.
- U wordt gevraagd naar het aantal reguliere woningen dat in gebruik is voor de huisvesting van arbeidsmigranten en hoeveel woningen daarvan door SNF gecertificeerd zijn. Uit de cijfers blijkt dat een aanzienlijk deel van de SNF-locaties en bedden reguliere woningen betreft (79 procent van de locaties en 59 procent van het totaal aantal bedden). U maakt daarbij echter de kanttekening dat er ook veel niet-SNF-gecertificeerde huisvesting voor arbeidsmigranten en dat hiervoor waarschijnlijk relatief veel reguliere woningen gebruikt worden.
- Daarnaast wordt u gevraagd naar uw mening over het feit dat het SNF-locatieregister niet is in te zien door gemeenten, wat handhaving volgens de vragensteller bemoeilijkt. In uw antwoord geeft u aan dat u SNF als privaat keurmerk niet kunt verplichten om het register volledig inzichtelijk te maken voor gemeenten. Wel geeft u aan dat u gemeenten aanmoedigt om afspraken te maken met SNF over gegevensdeling en dat u zelf met SNF in gesprek zult blijven om te bezien op welke manier u het maken van dergelijke afspraken kunt vergemakkelijken.
- SNF geeft zelf aan open te staan om in gesprek te gaan met individuele gemeenten, om passende afspraken te maken op het gebied van gegevensdeling. Op dit moment hebben twee gemeenten een convenant

gesloten met SNF over gegevensdeling en heeft SNF regelmatig gesprekken met andere gemeenten hierover. Gemeenten moeten hierbij zelf dus vooral actie over ondernemen richting SNF, maar wij stellen voor zelf ook nog met SNF te verkennen op welke manier u hierin vanuit uw rol zou kunnen faciliteren.

- Een belangrijke kanttekening bij inzage in de SNF-registers is echter wel dat het de vraag is of de SNF-locaties nu de locaties zijn waar handhaving het meest urgent is. Het lijkt reëel om te veronderstellen dat de kwaliteit en omstandigheden op SNF-locaties waarschijnlijk beter zullen zijn dan op veel niet-SNF-gecertificeerde locaties. U benoemt dit ook in uw antwoorden en stimuleert gemeenten in dat kader dus ook om (vooral) ook gebruik te maken van instrumentarium van o.a. de Wet goed verhuurderschap voor de aanpak van misstanden bij de huisvesting van arbeidsmigranten. U benoemt in dat kader ook dat u graag in gesprek met gemeenten wilt bezien tegen welke knelpunten zij aanlopen bij het zicht krijgen op huisvestingslocaties voor arbeidsmigranten.
- Voor de beantwoording van de vragen heeft overleg plaatsgevonden met SNF. De beantwoording is daarnaast afgestemd met SZW.

Onze referentie

2025-0000263078

Datum

31 maart 2025

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Beantwoording Kamervragen	