

**TER ONDERTEKENING**

**Nota actief openbaar**  
Ja

**Onze referentie**  
2024-0000232526

**Datum**  
16 april 2024

**Opgesteld door**

[REDACTED]

**Samengewerkt met**

**Bijlage(n)**  
3

Aan MinBZK  
Van Directie WN en CZW

nota

Nota naar aanleiding van het nader verslag wetsvoorstel  
betaalbare huur

**Aanleiding**

Bij dezen ontvangt u de beantwoording op de nota naar aanleiding van het nader verslag over het Wetsvoorstel betaalbare huur en een aan te bieden nota van wijziging.

**Geadviseerd besluit**

Indien akkoord, graag de volgende documenten ondertekenen:

- De nota naar aanleiding van het verslag
- De nota van wijziging

**Kern**

- BBB, VVD, SP, Volt hebben vragen ingediend voor het nader verslag. Deze worden in bijgaand concept van de nota naar aanleiding van het verslag beantwoord.
- We willen de beantwoording vandaag (16 april) aan de Tweede Kamer sturen, zodat deze donderdag (18 april) in de procedurevergadering kunnen worden besproken.
- Tevens wordt een nota van wijziging aangeboden aan de Tweede Kamer. Hier bent u in oplegnota bij de vorige nota naar aanleiding van het verslag over geïnformeerd. Bij de vorige beantwoording is n.a.v. een vraag van de VVD toegezegd een dynamische verwijzing naar de liberalisatiegrens op te nemen bij de definitie van een middeldure huurwoonruimte in de Huisvestingswet 2024 (juridische techniek). Daarnaast wordt de gelegenheid benut enkele technische, beleidsarme, omissies te repareren.

**Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden**

[REDACTED]

*Motivering*

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.