

Vergaderjaar 2023–2024

36 511

**Wijziging van de Wet maximering
huurprijsverhogingen geliberaliseerde
huurovereenkomsten, van Boek 7 van het
Burgerlijk Wetboek, van de Uitvoeringswet
huurprijzen woonruimte en van de Wet goed
verhuurderschap (verlenging, wijziging en
handhaving van de maximering en verkorting
van de verjaringstermijn voor huurverhogingen)**

Nr. 17

MOTIE VAN HET LID BECKERMAN

Voorgesteld 3 april 2024

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat huurders van corporatiewoningen in 2024 een
huurprijsstijging van tot wel 5,8% en in de vrije sector tot wel 5,5% staat te
wachten;

overwegende dat een lagere huur voor mensen die een sociale
huurwoning huren bij een woningcorporatie wenselijk is en dat de huren
dan omlaaggaan in plaats van omhoog;

overwegende dat door een tekort aan sociale huurwoningen en
betaalbare koopwoningen er veel huurders klem zitten in een te dure
vrijesectorwoning;

verzoekt de regering om de huurprijzen van woningen in alle sectoren dit
jaar te bevriezen,

en gaat over tot de orde van de dag.

Beckerman