



TER BESLUITVORMING

Nota actief openbaar

Ja

Onze referentie

2023-0000557078

Datum

1 september 2023

Opgesteld door



Samengewerkt met

OCW, partners LAS

Bijlage(n)

1

Aan min VRO
Van DGVB

nota

Voortgangsbrief studentenhuysvesting

Aanleiding

Het Landelijke Actieplan Studentenhuisvesting 2022-2030 is een jaar geleden gesloten. U stuurt nu mede namens de partijen een voortgangsrapportage. Op 7 september wordt tevens de Landelijke Monitor Studentenhuisvesting gepubliceerd, die u met deze brief ook aan de Kamer stuurt.

Geadviseerd besluit

Indien akkoord, graag de brief tekenen. De brief wordt mede namens de minister van OCW gestuurd.

Kern

- In de brief schetst u de ontwikkelingen op het gebied van studentenhuysvesting: Enerzijds zien we dat het tekort aan studentenhuysvesting is afgenomen en dat de piekoptvang aan het begin van het studiejaar zeer goed geregeld is in de studentensteden. Anderzijds krijgt u wel signalen dat het aantal studentenkamers afneemt (nog niet in cijfers te vatten) en dat de invoering van de basisbeurs naar verwachting leidt tot een toenemende vraag
- U schetst de inzet om meer studentenwoningen toe te voegen, via nieuwbouw(afspraken) van de studentenhuysvestingsregisseur en het beter benutten van de woningvoorraad, voornamelijk hospitaverhuur.
- Tevens schetst u de inzet op betaalbaarheid: Met het dwingend maken van het woningwaarderingstelsel voor zowel zelfstandige als onzelfstandige woonruimte (kamers) versterkt u de positie van studenten als huurders. Terwijl de minister van OCW de basisbeurs heeft ingevoerd (zoals afgesproken in het Regeerakkoord).
- In de bijlage schetst u de voortgang per actielijn.

Toelichting

Landelijke Monitor Studentenhuisvesting (LMS)

- Na jaren van groei, is er een daling van het aantal Nederlandse studenten in het hoger onderwijs in collegejaar '22- '23. Dit is mogelijk een gevolg van de krapte op de arbeidsmarkt. Naar verwachting zet deze daling door in het komende 8 jaar.
- De prognose van het aantal Nederlandse studenten is ten opzichte van de vorige raming naar beneden bijgesteld.

- Afgelopen jaren is er een stijging geweest in het aantal internationale studenten. Verwacht wordt dat het aantal internationale studenten naar 165.700 in collegejaar '30-'31 stijgt.
- Er is een afname in het aantal uitwonende studenten in collegejaar '22-'23. Dit is een combinatie van een daling van het aantal uitwonende Nederlandse studenten en een minder harde groei van het aantal internationale studenten.
- Op basis van de prognoses van ABF, is de verwachting is dat door de herinvoering van de basisbeurs in het hoger onderwijs, het aantal studenten dat uitwonend wenst te zijn, stijgt. Dit zorgt ervoor dat vraag naar studentenwoningen toeneemt.

Onze referentie
2023-0000557078

Datum
1 september 2023

Politieke context

Financiële/juridische overwegingen

Krachtenveld

Strategie

- De brief wordt parallel aan de minister van OCW voorgelegd.

Uitvoering

Communicatie

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Geef aan welke uitzonderingsgronden van toepassing zijn en waarom. Een standaardzin over persoonsgegevens is al opgenomen.

De meest voorkomende uitzonderingsgronden zijn:

- Bescherming van de persoonlijke levenssfeer.
- Lopende onderhandelingen.
- Eenheid van kabinetsbeleid.

Bekijk voor meer informatie over actieve openbaarmaking en de toepassing van uitzonderingsgronden het instructiemateriaal op Rijksportaal. Klik hiervoor op 'Onderwerpen' > 'Kaders en ontwikkeling' > 'Open overheid bij jouw departement' > 'Binnenlandse zaken en koninkrijksrelaties (BZK)'.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Landelijke monitor studentenhuisvesting	