Datum: 04 september 2023

Aan: Vaste commissie voor Binnenlandse Zaken

Van: Gemeente Enschede

Onderwerp: Gespreksnotitie rondetafelgesprek Verduurzaming van de woningvoorraad en aanpak energiearmoede

Steeds meer inwoners hebben moeite met het betalen van hun energierekening. Steeds meer huizen blijven 's winters koud en vochtig, met gezondheidsproblemen voor bewoners tot gevolg. Energiearmoede is een urgent probleem. Verschillende buurten en wijken in de drie Twentse steden staan hoog op de lijst uit het TNO-rapport van vorig jaar over energiearmoede.

**Twentse Ontzorg Financiering**

Wij willen onze inwoners niet in de kou laten staan. Met de Twentse Ontzorg Financiering (TOF regeling) voorzien we in een innovatieve en vooruitstrevende structurele aanpak om inwoners te helpen met het sneller verduurzamen van hun woning.

**Energiearmoede duurzaam tegengaan**

Gemeenten Almelo, Hengelo en Enschede werken met stedelijke woningcorporaties en marktpartijen samen aan een aanpak die energiearmoede tegengaat door lange termijn oplossingen te bieden aan onze inwoners, die het zelf niet redden hun woning te verduurzamen. Er bestaan allerlei energie- en verduurzamingsregelingen vanuit het Rijk, provincie en gemeenten, maar voor veel inwoners is ieder formulier een drempel, ieder noodzakelijk vinkje een hobbel en iedere eventuele voorfinanciering een risico. Het gevolg hiervan is dat er niets gebeurt en de energiearmoede voor inwoners alleen maar groter wordt. Met alle gevolgen van dien.

**Ontzorgen van de inwoner**

Als steden willen wij het anders aanpakken: de inwoner en zijn of haar leefomgeving centraal en tegelijkertijd schaalvoordelen halen om de prijs te drukken en de schaars beschikbare menskracht zo optimaal mogelijk in te zetten. Dat vraagt om minder regelingen. Ons voorstel voorziet er in dat alle bestaande regelingen en financieringsbronnen vanuit Rijk, provincie en gemeenten worden samengevoegd tot één ondersteuningsprogramma. Inwoners die zelfstandig hun huis willen verduurzamen en nu hun weg niet vinden in het oerwoud aan regels en subsidies, kunnen terecht bij één loket voor één regeling. Een integraal plan dus, in samenwerking met corporaties en marktpartijen in Twente, om de verduurzaming van woningen en de energietransitie structureel en versneld aan te pakken en mensen duurzaam uit de energiearmoede te helpen. Door een wijkgerichte aanpak waarin straten/wijken in één keer worden aangepakt kunnen schaalvoordelen worden benut.

**Geïndustrialiseerde verduurzamingsaanpak**

Door de drempel voor mensen te verlagen, zal de verduurzaming sneller gaan. De TOF-regeling gaat voor een geïndustrialiseerde verduurzamingsaanpak. Huizen die technisch gelijk zijn door hun ligging, leeftijd of bouw worden in onze aanpak in één keer verduurzaamd. Op die manier versnellen we de verduurzaming van de gebouwde omgeving door bewoners te ontzorgen en voorkomen we op middellange en lange termijn oplopende kosten (bijvoorbeeld door prijsplafonds en uitkering van energietoeslag). Juist het collectief inkopen en collectieve contracten afsluiten levert schaalvoordeel op en is waardevol voor de bouwbedrijven in onze provincie.

**Wat is er nodig?**

Betrokken bewindslieden maakten eind 2022 al kennis met de TOF-regeling tijdens een werkbezoek aan Twente. Op dit moment lopen vruchtbare gesprekken tussen het Rijk, de gemeenten en de samenwerkingspartners in Twente. We schrijven inmiddels gezamenlijk aan een intentieovereenkomst om deze TOF-regeling in uitvoering te brengen.

Om deze verduurzamingsopgave de komende jaren te realiseren is het van groot belang dat het Rijk de middelen hiervoor structureel in de begroting gaat opnemen. In plaats van pleisters plakken met prijsplafonds en energiecompensaties is het tijd voor een medicijn: investeren in structurele, langjarige wijkgerichte verduurzaming van de gebouwde omgeving.