



**TER BESLUITVORMING**

**Nota actief openbaar**

Ja

**Onze referentie**

2023-0000420878

**Datum**

12 juli 2023

**Opgesteld door**

[Redacted]

**Samengewerkt met**

dirCZW

**Bijlage(n)**

0

Aan  
Van

MVRO  
DGVB

# nota

0. Nota bij Kamerbrief handhaving op vakantieparken

## Aanleiding

In het commissiedebat 'Woningbouwopgave en koopsector' van 5 juli heeft het lid De Groot (VVD) gevraagd naar de mogelijkheden om tijdelijk, vooruitlopend op de inwerkingtreding van de Omgevingswet, de handhaving op permanente bewoning van recreatiewoningen stop te zetten. U hebt toegezegd daar schriftelijk op terug te komen; dat doet u met deze brief.

## Geadviseerd besluit

Akkoord te gaan met verzending van bijgevoegde brief.

## Kern

De brief valt in drie delen uiteen:

- U geeft aan dat u nu al van gemeenten vraagt om, wanneer zij handhaven op permanente bewoning, de 'menselijke maat' te betrachten. Het is onwenselijk wanneer mensen op straat komen te staan. U vraagt daarom van gemeenten om mensen voldoende tijd te geven om een andere woonplek te zoeken, en hulp te bieden bij het zoeken, wanneer dit nodig is. Voorts geeft u aan ook na de inwerkingtreding van de Omgevingswet, hier aandacht voor te blijven houden.
- In het debat ging lid De Groot uit van de veronderstelling dat na inwerkingtreding van de Ow, gemeenten meer mogelijkheden hebben om permanente bewoning toe te kunnen staan. U geeft in de brief aan dat gemeenten de discretionaire bevoegdheid om permanente bewoning al dan niet toe te staan ook al onder huidig recht hebben. Zodoende kunnen gemeenten ook nu onder het huidige recht handhaving stoppen, wanneer zicht is op een transformatie naar Wonen.
- Als laatste noemt u uw inzet om mensen die in bestaande onzekere woonsituaties verkeren zekerheid te geven, en om waar mogelijk nieuwe woningen toe te voegen, door het transformeren van vakantieparken naar wonen te bespoedigen. U noemt daarbij het maken van afspraken in het kader van de woondeals, over de recente inventarisatie aan te transformeren vakantieparken. Ook noemt u het expert- en aanjaagteam

'transformatie van vakantieparken' en de bestuurlijk aanjager voor de aanpak vakantieparken.

**Onze referentie**  
2023-0000420878

**Datum**  
12 juli 2023