



Aan Minister voor VRO
Van DG VBR

nota

Beantwoording Kamervragen over de totstandkoming van de prijs van het Paleis Soestdijk

TER BESLUITVORMING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2023-0000358103

Datum
9 juni 2023

Opgesteld door
Rijksvastgoedbedrijf
Directie GVO

Samengewerkt met
JA/RVB

Bijlage(n)
1

Aanleiding

Op 1 juni jl. heeft het Kamerlid Van Haga (groep Van Haga) vragen gesteld aan de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening over de totstandkoming van de prijs van het Paleis Soestdijk.

Geadviseerd besluit

Akkoord gaan met de voorgestelde beantwoording van de Kamervragen en het ondertekenen van de begeleidende brief.

Kernpunten

- De waarde van vastgoed wordt door de markt bepaald. Het Paleis is verkocht aan de hoogstbiedende. Er wordt door de markt rekening gehouden met risico's/beperkingen van het vastgoed zoals de bestemming, de monumentale waarde en de restauratie opgave.
- De lijn van de beantwoording over de openbaarmaking van de taxatiewaarde is in lijn met de beantwoording van Kamervragen van het Kamerlid Van Esch (PvdD) van 4 april jl. over de weigering van het Rijksvastgoedbedrijf de in 2017 getaxeerde waarde van het Landgoed Paleis Soestdijk openbaar te maken.
- De lijn van de beantwoording van deze Kamervragen is in overeenstemming met de overwegingen in de beslissing namens de minister van BZK d.d. 23 februari jl. (kenmerk 20230000089764) op het bezwaarschrift van de heer Koudstaal. Dit bezwaar had hij ingesteld tegen het besluit op zijn verzoek op grond van de Wet open overheid (Woo). In dit Woo-verzoek werd (o.a.) gevraagd om de taxatiewaarde van Paleis Soestdijk openbaar te maken.
- Taxatiewaarden en de onderbouwing daarvan worden op grond van de economische en financiële belangen van de Staat (artikel 5.1. lid 2 onder b Woo) niet openbaar gemaakt.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen**Onze referentie**
2023-0000358103**Datum**
9 juni 2023

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Antwoord Kamervragen over de totstandkoming van de prijs van het Paleis Soestdijk	