**Position Paper**

**Rondetafelgesprek Het Jonge Kind**

**d.d. 15 september 2022**

**Stichting Ruimte-OK en Stichting Waarborgfonds Kinderopvang**

**Inleiding**

Huisvesting voor kinderopvang is een middel en geen doel. Het moet zorgdragen voor een veilige, gezonde en inspirerende omgeving. Goede huisvesting faciliteert goede opvang. Aanvullend is huisvesting voor kinderopvangorganisaties een middel om ouders aan zich te binden. Een goede locatie is een keuzemotief voor ouders om voor een bepaalde organisatie te kiezen. Daarmee is huisvesting naast inhoudelijk ook voor de continuïteit van belang.

**Algemeen beeld**

Het algemeen beeld over de kwaliteit van de huisvesting in de kinderopvang is positief. De sector heeft in de afgelopen 15 jaar veel geïnvesteerd in huisvesting. Tegelijkertijd zijn er nog uitdagingen. Denk aan de problematiek rondom binnenklimaat en de opgaven vanuit het klimaatakkoord. Zeker in de nieuwere gebouwen is er sprake van warmtestapeling nu de zomers steeds warmer worden. Nu mede door Covid-19 ventilatie belangrijker is geworden, zien we ook dat de sector daarin investeert.

Naast een gezond en duurzaam binnenklimaat moet een locatie ook voldoende ruimte en uitdaging bieden. Veel locaties zijn gerealiseerd vanuit de minimale vereisten, waaronder een binnenruimte van 3,5 m2 netto per kindplaats. Vanuit investeringslasten begrijpelijk, maar veel experts constateren dat daarmee de ruimte onvoldoende invulling biedt voor de gewenste kindontwikkeling. Naast de binnenruimte vraagt ook de buitenruimte om vergelijkbare redenen aandacht en investeringen. Daar zien we de afgelopen jaren gelukkig een positieve tendens. Steeds meer organisaties investeren in groene en uitdagende buitenruimten. De Stichting Groen Cement is daar een aanjager in.

Goede en inspirerende huisvesting vraagt investeringen vanuit de sector. Zoals eerder benoemd hebben kinderopvangorganisaties daar een inhoudelijk en financieel motief voor. Dit vraagt echter structurele aandacht vanuit kennis en middelen.

**Kennis**
Op het gebied van kennis heeft het Waarborgfonds Kinderopvang onder andere het Kwaliteitskader Huisvesting Kinderopvang ontwikkeld. Het Kwaliteitskader is een werkdocument met een reeks eenduidige, herkenbare en praktisch toepasbare kwaliteitscriteria ten aanzien van de beleving, gebruik en techniek van een kinderdagverblijf. Het helpt bij het bepalen van de eigen visie op basiskwaliteit van de gebouwen. Dit voor zowel de dagopvang (0-4 jaar) als de buitenschoolse opvang (4-12 jaar). Het Kwaliteitskader vertrekt vanuit de overtuiging dat een goed gebouw een positief effect heeft op het gedrag, welbevinden en ontwikkelproces van de kinderen en pedagogisch medewerkers die het gebouw dagelijks gebruiken. De kwaliteitscriteria moeten worden opgevat als richtinggevend en niet als norm. Ze vloeien voort uit praktijkervaringen en vragen aandacht voor zaken die niet door huidige wetgeving (bouwbesluit) worden ondervangen, maar die wel mede de kwaliteit van de huisvesting gedurende de gehele levensduur bepalen. Het kader kijkt dus verder dan de minimum bouwbesluiteisen, maar ook breder dan de technische eisen ten aanzien van het binnenmilieu (o.a. luchtkwaliteit) en duurzaamheid (o.a. energieverbruik).

**Middelen**
De sector zal de komende jaren minder financiële ruimte hebben om te investeren. De marges worden krapper door de oplopende kosten, waaronder voor personeel en huisvesting (inclusief energielasten). Aanvullend stijgen de investerings- en financieringslasten voor bouw en verbouw. Dit kan ertoe leiden dat men investeringen opschuift dan wel beperkt tot het minimale.

Voor het rondkrijgen van de financiering zet het Waarborgfonds zich in middels haar borgstellingsfunctie. Deze ondersteunt bij het verkrijgen van financiering en draagt bij aan betere condities. Of dat voldoende soelaas biedt, is de vraag.

**Ontwikkeling Kindvoorzieningen**
De kindcentra-ontwikkeling krijgt een steeds grotere vlucht. Deze ontwikkeling kent nog allerlei complexe uitdagingen. Voor het onderwijsdeel staan gemeenten en scholen aan de lat, voor de ruimten voor kinderopvang is dat de kinderopvangorganisatie zelf. De verschillende stelsels en bekostiging maakt een eenduidig toepasbaar model complex. Hier ligt een belangrijke taak voor de overheid om keuzes in te gaan maken. Er wordt al jaren gepleit voor een model waarbij de zorgplicht van gemeente niet alleen voor het onderwijsdeel maar ook voor de ruimten voor kinderopvang gaat gelden. Dit vraagt nog het nodige aan uitwerking, maar is het onderzoeken waard. Solitaire kinderopvanglocaties blijven bestaan, maar als de stap naar wijkgerichte (kind)voorzieningen gemaakt gaat worden dan moet er een model zijn qua verantwoordelijkheid en bekostiging waar alle partijen mee uit de voeten kunnen.

*Noot:*

*De stichtingen Ruimte-OK en Waarborgfonds Kinderopvang zijn onafhankelijke kenniscentra voor*

*kinderopvangorganisaties, scholen en gemeenten. Ze bieden kennis over huisvesting, investeringen, bedrijfsvoering en duurzaamheid. Het Waarborgfonds Kinderopvang kan daarbij ook borgstellingen verstrekken om investeringen in de kinderopvang mogelijk te maken. Het Waarborgfonds Kinderopvang is sinds 1996 actief, Ruimte-OK sinds 2012.*