



Belastingdienst

## Position paper “Woonfraude”

Ten behoeve van het rondetafelgesprek met de Kamercommissie Binnenlandse Zaken  
op 17 april

### De Belastingdienst en woonfraude

- De Belastingdienst werkt mee aan projecten die bijdragen aan het terugdringen van woonfraude.
- De Belastingdienst wil binnen de wettelijke kaders verkennen hoe de samenwerking kan worden bevorderd.

### Huidige samenwerking

#### Inkomensverklaringen

De Belastingdienst verstrekt digitaal inkomensverklaringen aan burgers. Deze inkomensverklaringen kunnen burgers zelf downloaden in de digitale omgeving “Mijn Belastingdienst”. Dit is een officiële verklaring van de Belastingdienst met betrekking tot inkomensgegevens over een bepaald belastingjaar. Burgers kunnen deze verklaring bijvoorbeeld gebruiken als bevestiging van hun inkomen bij het huren van een woning. De betreffende woningbouwcorporatie kan de inkomensverklaring dan gebruiken voor de uitvoering van de inkomensstoets. Ook kan op basis van deze gegevens een toets worden uitgevoerd om adresgerelateerde fraude te bestrijden.

#### Landelijke Aanpak Adreskwaliteit

Eind 2014 is het startsein gegeven voor de Landelijke Aanpak Adreskwaliteit (LAA). Het is een aanpak waarbij door middel van interbestuurlijke en intersectorale samenwerking de adreskwaliteit in de Basisregistratie Personen (BRP) wordt bevorderd en adresgerelateerde fraude wordt voorkomen en bestreden. De Belastingdienst participeert samen met onder andere gemeenten, de Nationale Politie, Rijksdienst voor Identiteitsgegevens (RvIG), Centraal Justitieel Incassobureau (CJIB), actief in deze landelijke aanpak en heeft ook zitting in de stuurgroep LAA. De Belastingdienst levert, binnen de kaders van de wet BRP, signalen aan.

#### Digitaliseren inkomensstoets voor sociale huurwoning

Het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties werkt samen met de Belastingdienst, Logius en de Aedes aan een verkenning voor het digitaliseren van de inkomensstoets bij het toewijzen van sociale huurwoningen. Dit is een doorontwikkeling van de huidige inkomensverklaring en heeft vooral tot doel om de woningbouwverenigingen via de burger te voorzien van actuele en gevalideerde inkomensgegevens. Daarmee dragen we als Belastingdienst bij aan het bestrijden van fraude met inkomensgegevens bij het huren van sociale huurwoningen.

Momenteel loopt de technische verkenning om digitaal inkomensgegevens te verstrekken via MijnOverheid. Dit zal gaan werken door de ICT-programma's van de verschillende betrokkenen aan elkaar te linken. Belangrijk daarbij is dat de burger/aspirant huurder de regie houdt over de gegevens. Daarbij sluit de Belastingdienst aan bij het kabinetsbeleid met betrekking tot de 'Regie op gegevens', zoals beschreven in de agenda Digitale Overheid.<sup>1</sup> Uit een juridische toets van de privacy- en woningwetaspecten kwamen geen belemmeringen.

### **Samenwerking in de toekomst**

De Belastingdienst hanteert als standpunt dat er een wettelijke basis moet zijn voor gegevensuitwisseling.

Aangezien het gaat om persoonsgegevens die aan de Belastingdienst zijn verstrekt op grond van fiscale wetgeving, kunnen deze gegevens niet zomaar aan derden worden verstrekt. In het geval van woonfraude is het op dit moment niet mogelijk om gegevens uit de digitale inkomensverklaring te delen met andere partijen dan de burger. De beslissing over het creëren van een wettelijke grondslag ligt bij het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

Intensievere samenwerking om woonfraude te bestrijden is wenselijk, op voorwaarde dat de wetgever de juiste wettelijke grondslagen daarvoor creëert. Zolang de wettelijke basis ontbreekt, worden door de Belastingdienst gegevens over inkomensverklaringen alleen verstrekt aan de burger zelf. In het kader van de inkomensafhankelijke huurverhoging verstrekt de Belastingdienst, op basis van een daartoe strekkende wettelijke grondslag, inkomensindicaties direct aan verhuurders. De Belastingdienst zendt in deze gevallen een kennisgeving aan de huurder ten aanzien van wie een inkomensindicatie is aangevraagd en verstrekt. Andere voorbeelden van het verstrekken van inkomensgegevens aan private partijen zonder tussenkomst van de burger zelf, zijn niet bekend.

--0--

---

<sup>1</sup> <https://www.digitaleoverheid.nl/nldigibeter/>