Geachte leden van de vaste Kamercommissie voor Economische Zaken,

Hartelijk dank voor uw uitnodiging om deel te nemen aan het Rondetafelgesprek over het schrappen van de gasaansluitplicht voor nieuwbouwwijken. Als wethouder van de gemeente Utrecht en portefeuille houder Energie van de bestuurlijke commissie Milieu, Energie en Mobiliteit zal mijn inbreng zich concentreren rond de volgende vier punten:

**1. Klimaatneutrale nieuwbouw, duidelijkheid voor bewoners en ontwikkelaars**

De gemeente Utrecht stuurt bij alle nieuwbouwontwikkelingen aan op klimaatneutrale wijken en gaat uit van nieuwbouw zonder aardgasaansluitingen. Afschaffen van de aansluitplicht op aardgas zou ons sterken in het bereiken van onze lokale doelstellingen en creëert voor nieuwe (gebieds-)ontwikkelingen duidelijkheid voor (toekomstige) bewoners en ontwikkelaars.

Het schrappen van de aansluitplicht is een logische stap gegeven de internationaal afgesproken klimaatdoelstelling, in combinatie met de afschrijvingstermijn van aardgasnetten en de vele technisch en financieel haalbare mogelijkheden die er nu al zijn om aardgasvrij te bouwen. Ik dring erop aan om deze aansluitplicht te schrappen voor zowel grote nieuwbouwontwikkelingen als voor de kleinere inbreidingslocaties en transformaties. Door geen uitzondering te maken, creëren we als overheid een heldere boodschap richting bewoners en initiatiefnemers. Bovendien voorkomen we hiermee verdere ‘stranded assets’ in infrastructuur én in gebouwen. Het nu nog realiseren van huizen met een aardgasaansluiting, terwijl we weten dat we richting een aardgasvrije gebouwde omgeving gaan, betekent dat we toekomstige gebruikers opzadelen met onnodige transitiekosten.

Onlangs hebben we enkel op basis van goodwill een grote aansluiting op gas kunnen voorkomen in een gebied zonder aardgas met stadswarmte. Door het vervallen van een eerdere overeenkomst, hebben we nu geen enkel instrument om een gasaansluiting te voorkomen. Wanneer geen aardgas de standaard wordt en afwijkingen moeten worden gemotiveerd, ligt de bewijslast bij de andere partij. Hiermee beperken we bovendien de regeldruk en handhavingslast bij de gemeente. Dat is naar de markt en naar toekomstige eigenaren een eenduidig signaal.

**2. Regie op lokale ontwikkelingen, belang van lokale samenwerking**

In Utrecht zijn we voornemens om de besluitvorming over toekomstige energie infrastructuur in zowel de nieuwbouw als bestaande bouw aan de gemeenteraad voor te leggen. We willen een lokale afweging maken over de toekomstige invulling van de duurzame warmtevoorziening in de stad, samen met betrokken partijen in de stad. Daarin is het uitgangspunt op zoek te gaan naar oplossingen die het beste passen bij de verschillende doelstellingen en mogelijkheden die de stad biedt (bijvoorbeeld voor het verduurzamen van de warmte).Daarvoor zijn dringend nieuwe spelregels nodig om samen keuzes te maken met de beste maatschappelijke kosten-batenverhouding. Wij willen daar graag vanuit de praktijk aan meewerken.

**3. Gemeenschappelijke doelstellingen van betrokken partijen**

Het afschaffen van de aansluitplicht op aardgas bij allenieuwbouw is een belangrijke eerste stap voor het halen van de klimaatdoelstellingen van de gemeente Utrecht. Daarnaast zal het opnemen van een bijdrage aan de maatschappelijke doelstelling namelijk de energietransitie in de missie (taakstelling) van de netwerkbedrijven de benodigde samenwerking tussen gemeenten en netwerkbedrijven versterken. Hiermee kunnen de netbeheerders, als maatschappelijke organisaties, samen met de gemeenten hun bijdrage leveren aan de maatschappelijke klimaatdoelstellingen. Hiermee hebben we een eenduidig verhaal naar bewoners en huiseigenaren.

**4. Hoe verder, opgave bestaande bouw**

Het is geen verrassing dat de grootste opgave in de transitie naar een Utrecht zonder aardgas in de bestaande bouw ligt. In dit hele proces hebben we de steun van het Rijk wat betreft aanpassen van verdere belemmerende regels, wegnemen financiële hobbels en een gezamenlijke boodschap heel hard nodig.

In de vervolgstappen die genomen moeten worden in deze transitie, zowel voor nieuwbouw als bestaande bouw, zoals die nu worden uitgewerkt in het transitiepad lage temperatuur warmte, Energieagenda 2016, denken we als gemeente Utrecht graag mee.

Met vriendelijke groet,

Lot van Hooijdonk  
Wethouder Verkeer en mobiliteit, Duurzaamheid en Milieu  
Gemeente Utrecht