

Vergaderjaar 2012–2013

**33 410**

**Kabinetsformatie 2012**

**Nr. 46**

**MOTIE VAN HET LID PECHTOLD C.S.**

Voorgesteld 14 november 2012

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat in het regeerakkoord een extra verhuurdersheffing is opgenomen, oplopend tot 1,198 miljard euro in 2017, waarmee de corporaties in 2017 voor totaal 2 miljard euro worden geheven;

constaterende dat ook een herziening van het woningwaarderingssysteem is opgenomen, waarbij 4,5% van de WOZ-waarde als grondslag dient, waardoor in aanzienlijke delen van Nederland de huren kunnen dalen;

overwegende dat deze maatregelen de investeringsruimte van corporaties onder druk zetten terwijl de komende jaren juist honderdduizenden nieuwe woningen nodig zijn;

verzoekt de regering, de gevolgen van deze maatregelen voor de financiële positie van woningcorporaties, de doorstroming op de huurmarkt en de toekomstige woningbouwopgave in kaart te brengen,

en gaat over tot de orde van de dag.

Pechtold  
Van Haersma Buma  
Slob  
Van Ojik